

ПРОТОКОЛ № 1

ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ ПО АДРЕСУ:

**17 этажный жилой дом с нежилыми помещениями Московская область,
Раменский район, городское поселение Раменское, ул.Крымская д. 4**

01.02.2016

МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ. Г.Раменское

Повестка дня:

1. Выбор способа управления многоквартирного дома - управление управляющей организацией.
2. Выбрать управляющую организацию ООО «МОИС Эксплуатация», Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МОИС Эксплуатация» сроком на 1 (один) год
3. Уборка двора (внутренний двор), Внутренний двор является закрытой территорией. Уборка двора осуществляется Управляющей компанией ООО «МОИС Эксплуатация» до момента передачи функций по санитарному содержанию дворовой территории администрации городского поселения Раменское. Тариф на уборку двора составляет 2руб/1 кв.м площади жилых и нежилых помещений.

К 31.01.2016 (дата окончания приема решений собственников на основании уведомления о проведении собрания в форме очно-заочного голосования) имеются решения собственников, владеющих 26401,2 кв.м. площади жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 80,02 % голосов, что подтверждает правомочность проведения собрания, Кворум имеется. При подсчете голосов, общее количество проголосовавших 26401,2 кв.м) принять за 100%, Признано недействительными 0 решений собственников, что составляет 0 % от общего числа голосов собственников помещений.

| № п/п | Решение по вопросам повестки дня | Результаты голосования (кол-во голосов, кв.м. %) |
|----------|--|--|
| 1 | 1. Выбор способа управления многоквартирного дома - управление управляющей организацией. | ЗА – <u>25537,41</u> кв,м <u>96,7</u> % ПРОТИВ - <u>168,5</u> кв,м <u>0,64</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>695,2</u> кв,м <u>2,66</u> % |

| | | |
|---|--|--|
| 2 | 2. Выбрать управляющую организацию ООО «МОИС Эксплуатация», Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МОИС Эксплуатация» сроком на 1 (один) год | ЗА – <u>24741,7</u> кв,м <u>93,8</u> % ПРОТИВ - <u>209,5</u> кв,м <u>0,8</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>1450</u> кв,м <u>5,4</u> % |
| 3 | 3. Уборка двора (внутренний двор), Внутренний двор является закрытой территорией, Уборка двора осуществляется Управляющей компанией ООО «МОИС Эксплуатация» до момента передачи функций по санитарному содержанию дворовой территории администрации городского поселения Раменское. Тариф на уборку двора составляет 2руб/1кв.м площади жилых и нежилых помещений. | ЗА – <u>23731,8</u> кв,м <u>89,89</u> % ПРОТИВ - <u>985,5</u> кв,м <u>3,73</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>1683,9</u> кв,м <u>6,38</u> % |

Постановили:

- 1 Выбрать способ управления многоквартирного дома - управление управляющей организацией

- 2 Выбрать управляющую организацию ООО «МОИС Эксплуатация». Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с ООО «МОИС Эксплуатация» сроком на 1 (один) год

- 3 Определить, что внутренний двор является закрытой территорией. Уборка двора осуществляется Управляющей компанией ООО «МОИС Эксплуатация» до момента передачи функций по санитарному содержанию дворовой территории администрации городского поселения Раменское. Тариф на уборку двора составляет 2руб/1кв,м площади жилых и нежилых помещений

Инициатор собрания: Походня Сергей Александрович (собственник кв.563)



Достоверность расчетов подтверждаю: Рыжова Елена Алексеевна (кв.283)

