

## Протокол № 1 от 01 октября 2016 года.

**общего собрания собственников жилья многоквартирного дома по адресу: г Раменское,  
ул.Крымская д. 1, проведенного в форме очно-заочного голосования**

Дата и время начала очно-заочного голосования: 13 сентября 2016г.

Дата и время окончания заочного голосования: 29 сентября 2016г

Инициатором общего собрания выступил собственник квартиры № 102 в многоквартирном доме № 1, по улице Крымская.

Площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности составляет 13372,90 кв.м

К 29 сентября 2016 года (дата окончания приема решений собственников на основании уведомления о проведении собрания в форме очно-заочного голосования) имеются решения собственников, владеющих 9393,2 кв.м. площади жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 70,24% голосов, что подтверждает правомочность проведения собрания. Кворум имеется.

При подсчете голосов, общее количество проголосовавших (9393,2 кв.м) принять за 100%.

Признано недействительными 0 решений собственников, что составляет 0% от общего числа голосов собственников помещений.

### Повестка дня:

1. Выбор счетной комиссии.
2. Избрание членов Совета многоквартирного дома
3. Избрание председателя Совета многоквартирного дома сроком на **три года**.
4. Утверждение размера платы за услуги по содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома с **1 октября 2016 года в размере 38 руб.30 коп. за 1 кв.м.** площади жилого помещения в месяц.
5. Утверждение перечня текущего ремонта общего имущества на **2017год**.
6. Определить место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: оригиналы - у собственника кв. 64 ул. Крымская д.1, копии – в офисе ООО «МОИС Эксплуатация»
7. Определить место размещения решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования путём размещения соответствующего сообщения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда и на информационном стенде в офисе ООО «МОИС Эксплуатация», расположенного по адресу: г.Раменское, ул.Крымская д.1, оф.7
8. Определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении последующих общих собраний собственников дома по ул. Крымская д.1 путем размещения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда или на обратной стороне единого платежного документа.
9. Согласие на обработку персональных данных в рамках исполнения условий договора управления (на основании пп.5., п.1, ст.6 ФЗ 152 «О персональных данных»)

### Результаты голосования:

1. **Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников**
  1. Уманец Екатерина Михайловна кв.126
  2. Лушникова Татьяна Вячеславовна кв.140
  3. Семенов Леонид Евгеньевич кв.64
  4. Лебедева Светлана Викторовна кв.194
  5. Лагунов Александр Сергеевич кв.163

**Голосовали:** за (96,71%) против (0 %) воздержались (3,29%)

**Принято решение:** Выбрать членов счетной комиссии общего собрания собственников

- 1 Уманец Екатерина Михайловна кв.126
2. Лушникова Татьяна Вячеславовна кв.140
3. Семенов Леонид Евгеньевич кв.64
- 4 Лебедева Светлана Викторовна кв.194
- 5.Лагунов Александр Сергеевич кв.163

## **2. Избрание членов Совета многоквартирного дома**

- 1 Уманец Екатерина Михайловна кв.126
2. Лушникова Татьяна Вячеславовна кв.140
3. Семенов Леонид Евгеньевич кв.64
4. Лебедева Светлана Викторовна кв.194
5. Лагунов Александр Сергеевич кв.163

**Голосовали:** за (96,71%) против (0 %) воздержались (3,29%)

**Принято решение:** Выбрать членов Совета многоквартирного дома

- 1 Уманец Екатерина Михайловна кв.126
2. Лушникова Татьяна Вячеславовна кв.140
3. Семенов Леонид Евгеньевич кв.64
4. Лебедева Светлана Викторовна кв.194
5. Лагунов Александр Сергеевич кв.163

## **3. Избрание председателя Совета многоквартирного дома сроком на три года.**

Семенов Леонид Евгеньевич (925)772-37-44

**Голосовали:** за (94,48%) против (0,66 %) воздержались (4,86%)

**Принято решение:** Выбрать председателя Совета многоквартирного дома сроком на три года

Семенов Леонид Евгеньевич (925)772-37-44

## **4. Утверждение размера платы за услуги по содержанию жилого помещения многоквартирного дома с 1 октября 2016 года в размере 38 руб.30 коп. за 1 кв.м. площади жилого помещения в месяц.**

**Голосовали:** за (99,34%) против (0,66%) воздержались (0%)

**Принято решение:** Утвердить размер платы за услуги по содержанию жилого помещения многоквартирного дома с 1 октября 2016 года в размере 38,30руб. за 1 кв.м. площади жилого помещения в месяц.

## **5. Утверждение перечня текущего ремонта общего имущества на 2017год.**

- Замена входных дверей
- Замена поврежденных напольных кафельных плиток
- Покраска пандусов
- Ремонт антивандальных решеток

**Голосовали:** за (97,36%) против (1,10%) воздержались (1,54%)

**Принято решение:** Утвердить перечень работ текущего ремонта общего имущества на 2017год:

- Замена входных дверей
- Замена поврежденных напольных кафельных плиток
- Покраска пандусов
- Ремонт антивандальных решеток

**6. Определить место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:** оригиналы - у собственника кв. 64 ул.Крымская д.1, копии – в офисе ООО «МОИС Эксплуатация»

**Голосовали:** за (98,69%) против (0,66%) воздержались (0,65%)

**Принято решение:** Определить место хранения документов общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: оригиналы - у собственника кв. 64 ул.Крымская д.1, копии – в офисе ООО «МОИС Эксплуатация»

**7. Определить место размещения решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования путём размещения соответствующего сообщения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда и на информационном стенде в офисе ООО «МОИС Эксплуатация», расположенного по адресу: г.Раменское, ул.Крымская д.1, оф.7**

**Голосовали:** за (98,02%) против (0,66%) воздержались (1,32%)

**Принято решение:** Определить место размещения решения, принятого общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме, а также итогов голосования путём размещения соответствующего сообщения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда и на информационном стенде в офисе ООО «МОИС Эксплуатация», расположенного по адресу: г.Раменское, ул.Крымская д.1, оф.7

**8. Определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении последующих общих собраний собственников дома по ул. Крымская д.1 путем размещения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда или на обратной стороне единого платежного документа.**

**Голосовали:** за (98,68%) против (0,66%) воздержались (0,66%)

**Принято решение:** Определить способ уведомления собственников помещений в многоквартирном доме о проведении последующих общих собраний собственников дома по ул. Крымская д.1 путем размещения на информационных стендах в холлах первых этажей каждого подъезда или на обратной стороне единого платежного документа.

**9. Согласие на обработку персональных данных в целях исполнения условий договора управления (на основании пп.5., п.1, ст.6 ФЗ 152 «О персональных данных»)**

**Голосовали:** за (93,80%) против (4,20%) воздержались (2,00%)

**Принято решение:** Обработку персональных данных осуществлять в рамках исполнения условий договора управления (на основании пп.5., п.1, ст.6 ФЗ 152 «О персональных данных»)

Счетная комиссия:

Уманец Екатерина Михайловна кв.126

Лушникова Татьяна Вячеславовна кв.140

Семенов Леонид Евгеньевич кв.64

Лебедева Светлана Викторовна кв.194

Лагунов Александр Сергеевич кв.163

