

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания  
собственников помещений многоквартирного дома по адресу:  
140103, московская обл., г. Раменское, ул. Крымская, д. 5  
(далее – Многоквартирный дом)  
в форме очно-заочного голосования  
(далее – Собрание)**

**УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!**

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации сообщаем Вам, что по инициативе собственников Вутянова Романа Викторовича (кв. 528) и Грачева Александра Витальевича (кв. 580) будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в Многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования.

2 июня 2018 года в 11:00 возле 7 подъезда внутри двора Многоквартирного дома будет проводиться очная часть Собрания. С 3 июня 2018 года до 18:00 1 сентября 2018 года будет проводиться заочная часть Собрания.

Голосование на Собрании осуществляется путем принятия собственниками помещений в Многоквартирном доме персональных решений в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование путем заполнения бюллетеней для голосования. На очной части Собрания необходимо при себе иметь: паспорт и правоустанавливающий документ на жилое/нежилое помещение (выписка из ЕГРН и пр.). Решения собственников помещений в Многоквартирном доме в период заочной части Собрания (заполненные бюллетени для голосования) необходимо предоставить:

- в офис управляющей организации «МОИС Эксплуатация» по адресу: г. Раменское, ул.Крымская, дом № 1, офис 7;
- 1-й подъезд в почтовый ящик кв. 25;
- 4-й подъезд в почтовый ящик кв. 215;
- 7-й подъезд в почтовый ящик кв. 335;
- 8-й подъезд в почтовый ящик кв. 358;
- 11-й подъезд в почтовый ящик кв. 480;
- 12-й подъезд в почтовый ящик кв. 528;
- 13-й подъезд в почтовый ящик кв. 580;

Бюллетень для заполнения можно получить в офисе управляющей организации «МОИС Эксплуатация» либо распечатать самостоятельно.

Ознакомиться с информацией, документами и материалами по проводимому Собранию, а также скачать бланк голосования и получить дополнительные сведения Вы можете в сети Интернет по ссылке <https://vk.com/greenokolitsa>, в офисе и на сайте ООО «МОИС Эксплуатация» (<http://моис.ук.су>) или у инициаторов Собрания.

В случае, если у одного помещения несколько собственников, каждому необходимо заполнить бланк голосования отдельно с обязательным указанием доли собственности.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

1. Избрание председателя Собрания.
2. Избрание секретаря Собрания.
3. Избрание счетной комиссии Собрания.
4. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
5. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.
6. Избрание членов Совета многоквартирного дома.

7. Наделение Совета многоквартирного дома полномочиями в соответствии с п. 4.2 ч. 2 ст. 44 Жилищного Кодекса РФ.
8. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа кандидатов-членов Совета многоквартирного дома.
9. Наделение председателя Совета многоквартирного дома полномочиями в соответствии с п. 4.3 ч. 2 ст. 44 Жилищного Кодекса РФ.
10. Разрешение собственникам помещений использовать общее имущество дома для установки систем кондиционирования, а также теле-радио антенн (в том числе спутниковых), на фасаде их квартир с учетом требований безопасности и не нарушая права, интересы и спокойствие других жильцов.
11. Разрешение собственникам помещений использовать общее имущество дома и закрывать общий тамбур только при условии наличия квартирных звонков у тамбурной двери.
12. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых Собранием, и итогов голосования.
13. Определение места хранения протокола и иных процессуальных документов, предусмотренных ст. 46 Жилищного кодекса РФ.

С уважением,

Инициаторы проведения общего собрания собственников

Вутянов Р.В. кв. 528



Грачев А.В. кв. 580



Дата размещения