



УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО "МОИС Эксплуатация"

Л.В.Тарасова

План работ на 2018 год по содержанию общего имущества МКД по адресу: Раменское, ул. Крымская д.1

2018 год

<i>Наименование работ</i>	<i>срок выполнения работ</i>
Содержание и обслуживание придомовой территории	
Ремонт брусчатки тротуаров	по необходимости
Замена песка в песочницах на детской площадке	май
Ремонт урн для мусора (сварка и покраска)	май
Озеленение придомовой территории	май-июнь
Ремонт антискользящих реек	сентябрь-октябрь
Покраска распашных решеток арок	август
Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	
Техническое освидетельствование и электроиспытания лифтов	апрель
Маркировка и перемотка пожарных рукавов	май
Промывка и опрессовка системы отопления	июнь
Установка дренажных насосов в подвале	апрель-октябрь
Замена кранов на трубопроводах	по необходимости
Установка и подключение фотореле (1 линия)	апрель
Ремонт освещения подвала (проходная схема)	июль-август
ТО электрооборудования	январь
Содержание и обслуживание конструктивных элементов жилого здания	
Замена поврежденных напольных кафельных плиток	июль-август
Изготовление и установка козырьков над входами в ВРУ	июль-август
Изготовление и установка решеток на приемках в подвале	апрель-октябрь
Ремонт подъездов (1 этаж)	июнь - июль
Ремонт дверей на переходных лоджиях	по необходимости
Ремонт антискользящих реек	сентябрь
Установка водостоков(отводов) на козырьках подъездов	июль-август
Покраска поручней крылец и пандусов	май - июнь
Установка пружин на двери переходных лоджий	по необходимости
Ремонт антивандалных решеток	по необходимости