



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "МОИС Эксплуатация"
Л.В.Тарасова

План работ на 2018 год по содержанию общего имущества МКД по адресу: Раменское,
ул. Крымская д.2

2018 год

<i>Наименование работ</i>	срок выполнения работ
Содержание и обслуживание придомовой территории	
Ремонт брусчатки тротуаров	июнь-август
Замена песка в песочницах на детской площадке	май
Ремонт элементов благоустройства	май-сентябрь
Ремонт урн для мусора (сварка и покраска)	май
Озеленение придомовой территории	май-июнь
Покраска распашных решеток арок	август
Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	
Техническое освидетельствование и электроиспытания лифтов	сентябрь
Промывка и опрессовка системы отопления	июнь
Установка дренажных насосов в подвале	апрель-октябрь
Замена кранов на трубопроводах	по необходимости
Маркировка и перекавка пожарных рукавов	июнь
Замена светильников освещения подвала	февраль
Испытания электроустановок	июнь-август
ТО электрооборудования	январь
Содержание и обслуживание конструктивных элементов жилого здания	
Заделка усадочных трещин в подъездах (1 этаж)	июнь-август
Установка водостоков (отводов) на козырьках подъездов	апрель-июнь
Ремонт оголовков вентиляционных шахт	по необходимости
Ремонт антивандальных решеток	по необходимости
Ремонт дверей переходных лоджий	июнь-август
Изготовление и установка решеток на приемки в подвале	по необходимости
Установка пружин на двери переходных лоджий	по необходимости
Ремонт антискользящих реек	апрель-июль
Замена поврежденных напольных кафельных плиток	июль-август