



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "МОИС Эксплуатация"

Л.В.Тарасова

План работ на 2018 год по содержанию общего имущества МКД по адресу: Раменское, ул. Крымская д.3

| <i>Наименование работ</i> | 2018 год срок выполнения работ |
|--|-----------------------------------|
| Содержание и обслуживание придомовой территории | |
| Ремонт брусчатки тротуаров | июнь-август |
| Замена песка в песочницах на детской площадке | май - июнь |
| Ремонт элементов благоустройства | май - июнь |
| Ремонт урн для мусора (сварка и покраска) | май |
| Озеленение придомовой территории | май-июнь |
| Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования | |
| Техническое освидетельствование и электроиспытания лифтов | сентябрь |
| Маркировка и перекатка пожарных рукавов | май |
| Промывка и опрессовка системы отопления | июнь |
| Установка дренажных насосов в подвале | апрель-июнь |
| Замена кранов на трубопроводах | по необходимости |
| Установка и подключение фотореле (1 линия) | апрель-июнь |
| ТО электрооборудования | февраль |
| Содержание и обслуживание конструктивных элементов жилого здания | |
| Ремонт подъездов (1 этаж) | июнь-август |
| Установка водостоков (отводов) на козырьках подъездов | апрель-июнь |
| Изготовление и установка решеток на приемки в подвале | апрель-июнь |
| Изготовление и установка козырьков над входами в ВРУ | июль-август |
| Ремонт оголовков вентиляционных шахт | по необходимости |
| Ремонт антивандальных решеток | по необходимости |
| Ремонт дверей переходных лоджий | по необходимости |
| Покраска поручней крылец и пандусов | май - июнь |
| Ремонт антискользящих реек | сентябрь-октябрь |
| Замена поврежденных напольных кафельных плиток | июль-август |
| Установка пружин на двери переходных лоджий | по необходимости |