



УТВЕРЖДАЮ  
Генеральный директор  
ООО "МОИС Эксплуатация"  
Л.В.Тарасова

План работ на 2018 год по содержанию общего имущества МКД по адресу: Раменское, ул. Крымская д.4

Наименование работ	2018 год срок выполнения работ
<b>Содержание и обслуживание придомовой территории</b>	
Ремонт брусчатки тротуаров	июнь-август
Замена песка в песочницах на детской площадке	май
Ремонт урн для мусора (сварка и покраска)	май
Покраска поручней крылец и пандусов	май
Ремонт элементов благоустройства	апрель-июль
Озеленение придомовой территории	май-июнь
<b>Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования</b>	
Техническое освидетельствование и электроиспытания лифтов	август
Промывка и опрессовка системы отопления	июнь
Замена задвижек на системе ГВС (7,9 подъезд)	январь
Установка дренажных насосов в подвале	июнь-август
Изготовление и установка решеток на приемки в подвале	июнь-август
Замена кранов на трубопроводах	по необходимости
Маркировка и пережатка пожарных рукавов	март
Ремонт освещения в подвале (2 линии)	июнь-сентябрь
Испытания электроустановок	июль-август
ТО электрооборудования	март
<b>Содержание и обслуживание конструктивных элементов жилого здания</b>	
Заделка усадочных трещин в подъездах (1 этаж)	июль-август
Ремонт оголовков вентиляционных шахт	по необходимости
Ремонт дверей переходных лоджий	июнь-август
Установка пружин на двери переходных лоджий	по необходимости
Ремонт антивандальных решеток	по необходимости
Замена поврежденных напольных кафельных плиток	июль-август
Покраска распашных решеток арок	август
Ремонт антискользящих реек	апрель-июль