



УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "МОИС Эксплуатация"
Л.В.Тарасова

План работ на 2018 год по содержанию общего имущества МКД по адресу: г.Раменское, ул. Приборостроителей, д.1а

2018 год

<i>Наименование работ</i>	срок выполнения работ
Содержание и обслуживание придомовой территории	
Ремонт брусчатки тротуаров	по необходимости
Замена песка в песочницах на детской площадке	май
Ремонт урн для мусора (сварка и покраска)	май
Озеленение придомовой территории	май-июнь
Покраска поручней крылец и пандусов	май - июнь
Содержание и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	
Техническое освидетельствование и электроиспытания лифтов	апрель-май
Перемотка пожарных рукавов	февраль
Промывка и опрессовка системы отопления	июнь
Замена кранов системы ГВС	май-июнь
Замена кранов на трубопроводах	по необходимости
Установка проходных выключателей в подвале 1-2 подъезда	январь
ТО электрооборудования	февраль
Содержание и обслуживание конструктивных элементов жилого здания	
Ремонт цоколя и отмстки	по необходимости
Устройство(изменение) системы водостока и водоотведения козырьков входных групп	июнь-сентябрь
Устройство козырька над входом в подвал 1 подъезда	июль-август
Установка реек антискольжения	по необходимости
Ремонт дверей на переходных лоджиях	по необходимости
Установка пружин на двери переходных лоджий	по необходимости
Обследование внешней стороны фасада.Герметизация компенсационных швов	по необходимости
Замена поврежденных напольных кафельных плиток	по необходимости