

ТАРИФЫ (РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ) ООО «МОИС-Эксплуатация»
на жилищно-коммунальные услуги
для дома, расположенного по адресу: г. Раменское, ул. Крымская, д.1

№ п/п	Наименование услуги	Период и стоимость		Основание
		01.01.2019 г.	01.07.2019	
1.	Отопление	2 476,68 руб./ Гкал 47,30 руб./м2	2 546,16 руб./ Гкал 48,63 руб./м2	Распоряжение от 19.12.2018г. №369-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008 г. №3073
2.	Горячее водоснабжение	169,13 руб./ м3** 676,18 руб./ чел.*	174,34 руб./ м3** 697,01 руб./ чел.*	Распоряжение от 19.12.2018г. №374-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008 г. №3073
3.	Холодное водоснабжение	27,96 руб./м3 130,54 руб./ чел.*	29,21 руб./м3 136,38 руб./ чел.*	Распоряжение от 19.12.2018г. №373-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008 г. №3073
4.	Водоотведение	32,81 руб./м3 274,88 руб./ чел.*	34,55 руб./м3 289,46 руб./ чел.*	
5.	Электроэнергия			
	Нежилые помещения	Нерегулируемая цена		Утвержден ОАО «Мосэнергосбыт» для нежилых помещений на основании Постановления Правительства РФ от 29.12.2011 года № 1179
	Одноставочный тариф	3,77 руб./кВт	3,89 руб./кВт	Распоряжение от 20.12.2018г. № 375-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
	Дневная зона	4,33 руб./кВт	4,47 руб./кВт	
	Ночная зона	1,60 руб./кВт	1,68 руб./кВт	
6.	Содержание жилого помещения	36,75 руб./м2		В соответствии протоколом общего собрания собственников, Распоряжения от 22.05.2017 года №63-РВ Министерства ЖКХ МО
7.	Размер стоимости норматива потребления коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД			
	<i>ХВ на ОИ в МКД</i>	<i>0,12 руб./м2</i>		
	<i>ГВС на ОИ в МКД</i>	<i>0,25руб./м2</i>		
	<i>Водоотведение на ОИ в МКД</i>	<i>0,14 руб./м2</i>		
	<i>Э/энергия на ОИ в МКД</i>	<i>2,30 руб./м2</i>		
8.	Уборка территории	2,00 руб./м2		Протокол общего собрания собственников
9.	Обращение с ТКО	7,48 руб./м2		Постановление Правительства МО от 02.10.2018 №690/34 (787,24 руб./м3); Распоряжение Минэкологии МО от 09.10.2018 №607-РМ (0,114 м3 в год) (787,24 x 0,114 / 12 = 7,48)

10.	Взнос на капитальный ремонт	9,07 руб./м2	Постановление Правительства МО от 03.10.2017г. №826/36
11.	Расходы на обслуживание спец.счета по капитальному ремонту	0,30 руб./м2	Протокол общего собрания собственников

*норматив применяется при отсутствии или использовании не поверенных приборов учета, стоимость за коммунальные услуги рассчитывается с учетом установленных нормативов

** цена складывается из стоимости 1 м3 холодной воды, стоимости 1 Гкал и норматива на подогрев 1 м3 ХВС для нужд ГВС (0,057 Гкал/м3);

Примечание: стоимость коммунальных услуг указана с НДС 20 %

Нормативы потребления коммунальных услуг, при отсутствии индивидуальных приборов учета и (или) не поверенных индивидуальных приборов учета:

- горячее водоснабжение – 3,998 м3/чел.;
- холодное водоснабжение – 4,669 м3/чел.;
- отопление – 0,0191 Гкал/м2.