

"УТВЕРЖДАЮ"  
 Ген. директор ООО "МОИС Эксплуатация"  
 Д.М. Григорьев  
 ООО "МОИС Эксплуатация"

**План работ на 2019 год по содержанию и обслуживанию  
 общего имущества МКД по адресу: г. Раменское, ул. Космонавтов д.17 А**

Наименование работ	Объем	Месяц выполнения	Примечание
1	2	3	4
Покраска стен эвакуационной лестницы		март	по необходимости
Очистка кровли, парапетов от снега и льда		январь-декабрь	по необходимости
Ремонт плитквив лифтовых холлов		октябрь	по необходимости
Перекатка пожарных рукавов	28 шт.	ноябрь	
Ремонт брусчатки		сентябрь	по необходимости
Ремонт плитки ступеней и пандуса входной		июнь	по необходимости
Покраска металлических ограждений перил		июнь	по необходимости
Покраска бордюрного камня придомовой	180 м.кв.	июнь	
Установка резиновых накладок и сплошного резинового покрытия		май-июль	по необходимости
Промазка битумной мастикой примыкания кровли с парапетом		июнь	по необходимости
Ремонт и крепление парапетов на кровле		июнь	по необходимости
Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных площадок		январь-декабрь	по необходимости
Ремонт и покраска урн		май	по необходимости
Устройство решеток на входы в подвал	2 шт.	май-июнь	
Устройство водостока	2 шт.	май	
Опрессовка системы отопления	1 раз	май-август	
Промывка фильтров грубой очистки системы ХВС	2 раза	март-август	по необходимости
Установка розеток и выключателей в	2 шт.	сентябрь-декабрь	по необходимости
Премонт ВРУ и ТО щитков	1 раз	апрель	
Вент. Отверстия в ВРУ	2 шт.	апрель	
Установка розеток и выключателей в вент.	2 шт.	апрель	
Установка датчиков движения	42 шт.	апрель	
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	60 м.п.	апрель	

Главный инженер

ООО "МОИС Эксплуатация"

Ю.А. Холяев