

Утверждена приказом ООО "МОИС Эксплуатация" От «2» июля 2018 г.

# ПРОГРАММА энергосбережения и повышения энергетической эффективности

в обществе с ограниченной ответственностью "МОИС Эксплуатация" на 2018-2022 годы

Приложение N 1 к требованиям к форме программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования и отчётности о ходе её реализации

# ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

Общество с ограниченной ответственностью "МОИС Эксплуатация" (наименование организации) на 2018 - 2022 годы

Полное наименование организации	Общество с ограниченной ответственностью "МОИС Эксплуатация"
Основание для разработки программы	Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

	Приказ Министерства энергетики РФ от 30 июня 2014г. № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчётности о ходе их реализации»  Приказ министерства экономического развития РФ от 17.02.2010г. № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»
Полное наименование исполнителей и (или) соисполнителей программы	Общество с ограниченной ответственностью "МОИС Эксплуатация"
Полное наименование разработчиков программы	Общество с ограниченной ответственностью "МОИС Эксплуатация"
Цели программы	Повышение эффективности потребления энергетических ресурсов в обществе с ограниченной ответственностью "МОИС Эксплуатация"

предусматривающих достижение наиболее высоких целевых показателей энергосбережения и снижение финансовой нагрузки на организацию за счёт сокращения платежей за потребление воды, тепла и электроэнергии.

Повышение эффективности использования топливноэнергетических ресурсов за счёт реализации энергосберегающих мероприятий и снижение энергоёмкости, а именно:

- Повышение эффективности системы теплоснабжения.
- Повышение эффективности системы электроснабжения.
- Повышение эффективности системы водоснабжения и водоотведения.
- Снижение потерь в сетях электро-, тепло- и водоснабжения.
- Сокращение расходов на энергообеспечение.

Задачи программы	<ol> <li>Снижение удельных величин потребления организацией топливно-энергетических ресурсов (электроэнергии, тепловой энергии и холодной воды) при сохранении устойчивости функционирования организации.</li> <li>Снижение величины вложения финансовых средств на оплату потребления топливно-энергетических ресурсов (уменьшение количества постоянных издержек).</li> <li>Снижение финансовой нагрузки на бюджет организации.</li> <li>Сокращение потерь топливно-энергетических ресурсов.</li> </ol>
Целевые показатели программы	Целевые показатели рассчитываются в соответствии с Методикой расчёта значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях, утверждённой приказом Министерства Энергетики Российской Федерации от 30 июня 2014 г. No 399 (зарегистрирован в Министерстве юстиции Российской Федерации 28 июля 2014 г., регистрационный No 33293).

	Снижение удельного веса расхода потребления энергоресурсов, в том числе: электрической энергии, тепловой энергии, холодной воды.
Сроки реализации программы	2018 — 2022 годы
Источники и объёмы финансового обеспечения реализации программы	Общий объем финансирования Программы составляет 786 тыс. рублей, в том числе:  Средства федерального бюджета – 0 тыс. рублей.  За счёт бюджета субъекта РФ (областного, краевого, республиканского и т.д.) – 0 тыс. рублей.  Средства муниципального бюджета – 0 тыс. рублей.  Собственные средства –786 тыс. рублей.  2018 год –64,6 тыс. рублей.

	2020 год — 170,1 тыс. рублей.  2021 год — 150,1 тыс. рублей.  2022 год — 230,1 тыс. рублей.  Объёмы финансирования, предусмотренные Программой, носят ориентировочный характер и подлежат корректировке при формировании и утверждении бюджета ООО "МОИС Эксплуатация" на соответствующий финансовый год, плана финансово-хозяйственной деятельности.
Планируемые результаты реализации программы	<ul> <li>Обеспечение ежегодного сокращения объёмов потребления электрической, тепловой энергии и воды.</li> <li>Снижение платежей за энергоресурсы до минимума при обеспечении комфортных условий пребывания всех участников программы в помещениях организации.</li> <li>Формирование «энергосберегающего» типа мышления в</li> </ul>

коллективе.
• Сокращение нерационального расходования и потерь топливно-энергетических ресурсов.

Приложение N 2 к требованиям к форме программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования и отчётности о ходе её реализации

СВЕДЕНИЯ О ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

N	Наименование показателя	Единица	Плановые значения целевых показателей программы				
п/п	программы	измерения	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
2	Удельный расход электрической энергии (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	кВт ч/кв. м	16,990	16,943	16,931	16,920	16,909
3	Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%	100%	100%	100%	100%	100%

4	Удельный расход тепловой энергии (в расчете на 1 кв. метр общей	Гкал/кв. м	0,07719	0,07717	0,07703	0,07696	0,07691
	площади) Доля объема тепловой энергии,						
5	расчеты за которую	%	100%	100%	100%	100%	100%
	осуществляются с использованием приборов учета	70	10070	10070	10070	10070	10070
	Удельный расход воды (в расчете на	- ·	4.006.002.4	4.050.502.4	4.0.62.502.4	4 0 4 5 2 0 2 4	4.020.1024
6	1 человека)	куб. м/чел.	4 996,9034	4 979,7034	4 962,5034	4 945,3034	4 928,1034
	Доля объема холодной воды,						
7	расчеты за которую	%	100%	100%	100%	100%	100%
'	осуществляются с использованием	70					10070
	приборов учета						

Приложение N 3 к требованиям к форме программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования и отчётности о ходе её реализации

# ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

	2018 г.					
Наименование мероприятия программы			Экономия топливно-энергетических			
	Финансовое обеспечение реализации мероприятий объем, тыс. руб.		ресурсов			
			в натуральном выражении		в стоимостном выражении, тыс.	
			кол-во	ед. изм.	руб.	
1	2 3		4	5	6	
Мероприятия в системе теплоснабжения						

Собственные средства	3,00	3,00	Гкал	7,080
Собственные средства	3,00	5,00	Гкал	11,800
Собственные средства	16,00	1,40	Гкал	3,304
Собственные средства	0,60	2,00	Гкал	4,720
Собственные средства	3	5 000	кВт ч	17,650
Собственные средства	3	4 000,000	кВт ч	14,120
Собственные средства	20	10 000	кВт ч	35,300
Собственные средства	0,00	200,00	куб. м.	5,30
	средства  Собственные средства	средства       3,00         Собственные средства       16,00         Собственные средства       0,60         Собственные средства       3         Собственные средства       3         Собственные средства       20         Собственные средства       20         Собственные средства       0.00	Собственные средства         3,00         5,00           Собственные средства         16,00         1,40           Собственные средства         0,60         2,00           Собственные средства         3         5 000           Собственные средства         3         4 000,000           Собственные средства         20         10 000           Собственные средства         20         200,00	средства         3,00         3,00         Гкал           Собственные средства         3,00         5,00         Гкал           Собственные средства         16,00         1,40         Гкал           Собственные средства         0,60         2,00         Гкал           Собственные средства         3         5 000         кВт ч           Собственные средства         3         4 000,000         кВт ч           Собственные средства         20         10 000         кВт ч

Ликвидация утечек и несанкционированного расхода воды	Собственные средства	6,00	300,00	куб. м.	7,94
Установка счетчиков воды	Собственные средства	10,00	360,00	куб. м.	9,53
Всего по мероприятиям		64,60			116,75

	2019 г.						
Наименование мероприятия программы	Финансовое о	беспечение	Экономия топливно-энергетических ресурсов				
	реализации мероприятий		в натуральном выражении		в стоимостном		
	источник	объем, тыс. руб.	кол-во	ед. изм.	выражении, тыс. руб.		
1	2	3	4	5	6		
Мероприятия в системе теплоснабжения							
Исключение перегрева и переохлаждения воздуха в помещении	Собственные средства	0,60	2,00	Гкал	4,72		
Установка тепловых отражателей между отопительными приборами и стеной	Собственные средства	30,00	20,00	Гкал	47,20		
Установка термостатов и регуляторов температуры на радиаторы	Собственные средства	40,00	22,00	Гкал	51,92		

Промывка трубопроводов и стояков в системе отопления	Собственные средства	16,00	1,40	Гкал	3,30
Замена устаревших счётчиков на счётчики повышенного класса точности	Собственные средства	50,00	11,00	Гкал	25,96
Мероприятия в системе электроснабжения					
Замена ламп накаливания на энергосберегающие	Собственные средства	5,00	3 000,00	кВт ч	10,59
Установка датчиков движения	Собственные средства	12,50	1 500,00	кВт ч	5,30
Мероприятия в системе водоснабжения и водоотведения					
Контроль за экономным расходованием воды работниками	Собственные средства	0,00	200,00	куб. м.	5,30
Ликвидация утечек и несанкционированного расхода воды	Собственные средства	6,00	300,00	куб. м.	7,94
Установка счетчиков воды	Собственные средства	10,00	360,00	куб. м.	9,53
Всего по мероприятиям		170,10			171,76

	2020 г.				
	Финансовое о	беспечение	Экономия топливно-энергетических ресурсов		
Наименование мероприятия программы	реализации мероприятий		в натуральном выражении		в стоимостном
	источник	объем, тыс. руб.	кол-во	ед. изм.	выражении, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
Мероприятия в системе теплоснабжения					
Исключение перегрева и переохлаждения воздуха в помещении	Собственные средства	0,60	2,00	Гкал	4,72
Промывка трубопроводов и стояков в системе отопления	Собственные средства	16,00	1,40	Гкал	3,30
Установка счетчиков тепла	Собственные средства	50,00	12,00	Гкал	28,32
Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе и обеспечение автоматического закрывания дверей	Собственные средства	70,00	14,00	Гкал	33,04
Мероприятия в системе электроснабжения					
Замена ламп накаливания на энергосберегающие	Собственные средства	5,00	3000,00	кВт ч	10,59

Установка датчиков движения	Собственные средства	12,50	1500,00	кВт ч	5,30
Мероприятия в системе водоснабжения и водоотведения					
Контроль за экономным расходованием воды работниками	Собственные средства	0,00	200,00	куб. м.	5,30
Ликвидация утечек и несанкционированного расхода воды	Собственные средства	6,00	300,00	куб. м.	7,94
Установка счетчиков воды	Собственные средства	10,00	360,00	куб. м.	9,53
Всего по мероприятиям		170,10			108,04

	2021 г.					
	Финансовое о	беспенение	Экономия топливно-энергетических ресурсов			
	Финансовое обеспечение реализации мероприятий		в натуральном выражении		в стоимостном	
Наименование мероприятия программы	источник	объем, тыс. руб.	кол-во	ед. изм.	выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	
Мероприятия в системе теплоснабжения						

Исключение перегрева и переохлаждения воздуха в помещении	Собственные средства	0,60	2,00	Гкал	4,72
Промывка трубопроводов и стояков в системе отопления	Собственные средства	16,00	1,40	Гкал	3,30
Установка дверей и заслонок в проёмах подвальных помещений	Собственные средства	100,00	16,00	Гкал	37,76
Мероприятия в системе электроснабжения					
Замена ламп накаливания на энергосберегающие	Собственные средства	5,00	3000,00	кВт ч	10,59
Установка датчиков движения	Собственные средства	12,50	1500,00	кВт ч	5,30
Мероприятия в системе водоснабжения и водоотведения					
Контроль за экономным расходованием воды работниками	Собственные средства	0,00	200,00	куб. м.	5,30
Ликвидация утечек и несанкционированного расхода воды	Собственные средства	6,00	300,00	куб. м.	7,94
Установка счетчиков воды	Собственные средства	10,00	360,00	куб. м.	9,53
Всего по мероприятиям		150,10			84,44

	2022 г.					
	Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно-энергетических ресурсов			
Наименование мероприятия программы			в натуральном выражении		в стоимостном	
	источник	объем, тыс. руб.	кол-во	ед. изм.	выражении, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	
Мероприятия в системе теплоснабжения						
Исключение перегрева и переохлаждения воздуха в помещении	Собственные средства	0,60	2,00	Гкал	4,72	
Промывка трубопроводов и стояков в системе отопления	Собственные средства	16,00	1,40	Гкал	3,30	
Установка дверей и заслонок в проёмах чердачных помещений	Собственные средства	100,00	18,00	Гкал	42,48	
Заделка и уплотнение оконных блоков	Собственные средства	80,00	20,00	Гкал	47,20	
Мероприятия в системе электроснабжения						
Замена ламп накаливания на энергосберегающие	Собственные средства	5,00	3000,00	кВт ч	10,59	

Установка датчиков движения	Собственные средства	12,50	1500,00	кВт ч	5,30
Мероприятия в системе водоснабжения и водоотведения					
Контроль за экономным расходованием воды работниками	Собственные средства	0,00	200,00	куб. м.	5,30
Ликвидация утечек и несанкционированного расхода воды	Собственные средства	6,00	300,00	куб. м.	7,94
Установка счетчиков воды	Собственные средства	10,0	360	куб. м.	9,53
Всего по мероприятиям		230,10			136,36

# **ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТЬ И НЕОБХОДИМОСТЬ РАЗРАБОТКИ ПРОГРАММЫ**

Программа направлена на решение задач энергосбережения и повышения энергетической эффективности в соответствии с требованиями п.1 статьи 25 Федерального закона от 23 ноября 2009 г. N 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с соблюдением требований к форме программы, установленных Приказом Минэнерго Российской Федерации от 30 июня 2014 г. № 398.

В условиях постоянного роста тарифов на энергоресурсы возрастает значение внедрения энергосберегающих мероприятий, главным образом направленных на сбережение тепловой и электрической энергии.

Задача энергосбережения актуальна, т.к. доля затрат на энергоресурсы и коммунальные услуги составляют значительную часть расходов организации.

Помимо соблюдения требования законодательства в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности в части наличия действующей программы энергосбережения, организации необходим четкий план реализации конкретных мероприятий с экономически обоснованными расчетами и сроками.

В ходе проведения анализа специалистами был выявлен потенциал энергосбережения и проведена оценка возможной экономии энергетических ресурсов.

Настоящая программа и будет являться планом по реализации рекомендованных мероприятий.

#### ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Целью Программы является повышение эффективности использования энергоресурсов в организации, снижение затрат на энергоресурсы.

Основной задачей Программы является реализация мероприятий, практическая реализация которых приведет к повышению эффективности использования топливно-энергетических ресурсов, сокращению финансовых затрат на обеспечение энергоснабжения объектов организации:

Мероприятия в системе электроснабжения

- Обеспечение выключения электроприборов из сети при их неиспользовании (вместо перевода в режим ожидания)
- Установка средств наглядной агитации по энергосбережению
- Обучение ответственных лиц за энергосбережение по программе

энергосбережения

- Замена ламп накаливания на энергосберегающие
- Установка датчиков движения

Мероприятия в системе теплоснабжения

- Инструктаж персонала по методам энергосбережения
- Назначение ответственного за внедрение энергосберегающих мероприятий
- Исключение перегрева и переохлаждения воздуха в помещении
- Установка тепловых отражателей между отопительными приборами и стеной
- Установка термостатов и регуляторов температуры на радиаторы
- Замена устаревших счётчиков на счётчики повышенного класса точности
- Установка счетчиков тепла
- Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе и обеспечение автоматического закрывания дверей
- Промывка трубопроводов и стояков в системе отопления
- Установка дверей и заслонок в проёмах подвальных помещений
- Установка дверей и заслонок в проёмах чердачных помещений
- Заделка и уплотнение оконных блоков

Мероприятия в системе водоснабжения и водоотведения

- Контроль за экономным расходованием воды работниками
- Ликвидация утечек и несанкционированного расхода воды
- Установка счетчиков воды

Мероприятия, предусмотренные Программой, направлены на достижение определенных значений целевых показателей.

# ЗНАЧЕНИЯ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

В соответствии со ст. 25 Закона №261-ФЗ от 23.11.2009г. организации с участием государства или муниципального образования должны утверждать и реализовывать программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, содержащие:

- 1) целевые показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации этих программ, и их значения (Приложение № 2).
- 2) мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, ожидаемые результаты (в натуральном и стоимостном выражении), включая экономический эффект от проведения этих мероприятий (Приложение№ 3).

Программой предусмотрены целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в соответствии с постановлением Правительства РФ от 31 декабря 2009 г. N1225 «О требованиях к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности», а также значения целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых обеспечивается в результате реализации Программы.

Программа соответствует требованиям к форме, утвержденным Приказом Минэнерго Российской Федерации от 30 июня 2014 года № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации».

Информация о достижении значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности должна формироваться ежегодно по состоянию на 1 января года, следующего за отчетным в «Отчете о достижении значений целевых показателей программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

## ПЕРЕЧЕНЬ И ОПИСАНИЕ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Программные мероприятия соответствуют примерному перечню мероприятий, утвержденных Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 17 февраля 2010 года №61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности».

Данный перечень мероприятий может пересматриваться на основании результатов очередного энергетического обследования (энергоаудита), позволяющего квалифицированно определить потенциал энергосбережения обследуемых объектов.

#### РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ И ФИНАНСИРОВАНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ

Стоимостная оценка предложенных мероприятий и потребность в финансовых ресурсах определена исходя их перечня мероприятий, включенных в Программу, стоимости работ и представлена в приложении №3. В данной форме дается стоимостная оценка запланированных мероприятий.

Стоимость мероприятий может пересматриваться при внесении изменений и дополнений в перечень мероприятий.

При условии бюджетного финансирования перечень мероприятий Программы и их суммы финансирования из бюджета ежегодно подлежат уточнению при формировании бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации энергосберегающих мероприятий в предыдущем финансовом году.

Для выполнения мероприятий Программы предполагается ежегодно предусматривать использование средств организации, полученных от внебюджетной (предпринимательской и иной приносящей доход) деятельности, а также средства из республиканского бюджета и прочие источники.

#### ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОГРАММЫ

Реализация Программы энергосбережения и повышения энергоэффективности должна обеспечить снижение объема потребленных организацией энергетических ресурсов (воды, тепловой энергии, электрической энергии) в сопоставимых условиях к концу 2022 года не менее чем на 15% от объема фактически потребленного в 2017 году каждого из этих ресурсов в соответствии со ст. 24 Закона №261-Ф3.

#### СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий Программы рассчитана на 2018 - 2022 годы.

### МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Механизм реализации Программы включает:

• выполнение программных мероприятий за счёт предусмотренных источников финансирования;

- ежегодную подготовку отчёта о реализации Программы и обсуждение достигнутых результатов;
- ежегодную корректировку Программы с учётом результатов выполнения Программы за предыдущий период.

Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности ежегодно отражаются в отчётах, как в натуральном, так и в стоимостном выражении.

Корректировка Программы включает внесение изменений и дополнений в перечень программных мероприятий, с учётом результатов реализации энергосберегающих мероприятий в предыдущем году, а также на основании выявленных проблем в части энергосбережения, требующих их устранения.

Общее руководство по реализации Программы возлагается на руководителя организации.

#### КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

При реализации программных мероприятий руководитель организации:

- организует работу по управлению энергосбережением,
- определяет основные направления, плановые показатели деятельности в этой сфере,
- несёт ответственность за эффективность использования энергетических ресурсов,
- назначает ответственного по выполнению энергосберегающих мероприятий.

Управление Программой регламентируется приказом, в котором назначаются ответственные лица за выполнение Программы и мероприятий Программы.

Лицо, назначенное ответственным за выполнение Программы, проводит анализ выполнения мероприятий, подготавливает и согласовывает план мероприятий на очередной год.

Ответственность за соблюдение установленных сроков исполнения мероприятий Программы возлагается на ответственного за энергосбережение организации.

Обязанности по выполнению энергосберегающих мероприятий, учёту и контролю за их реализацией и результатами в учреждении устанавливаются руководителем учреждения в должностных регламентах (инструкциях, трудовых контрактах).

Ответственность за невыполнение указанных функций устанавливается приказом руководителя или решением вышестоящего органа управления.

Руководитель организации определяет основные направления и плановые показатели деятельности по управлению энергосбережением, обеспечивают мотивацию и контроль достижения установленных показателей энергоэффективности.

Размещение заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг производится с обязательным учётом требований действующего законодательства и принятых органами государственной власти и местного самоуправления рекомендаций по обеспечению энергосберегающих характеристик закупаемой продукции.

Периодичность рассмотрения вопросов о выполнении программных мероприятий – один раз в квартал.