


**УТВЕРЖДАЮ**  
 Генеральный директор  
 ООО "МОИС Эксплуатация"  
 Д.М. Григорьев

Плановая калькуляция затрат ООО "МОИС Эксплуатация" по содержанию жилого помещения по адресу:  
 г. Раменское, ул. Крымская, д.1а с 01.07.2019 года

Площадь жилых и нежилых помещений

986,80

№ п/п	Наименование затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)
<b>I</b>	<b>Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД</b>	<b>296,70</b>	<b>25,06</b>
1.	<i>Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)</i>	77,38	6,54
	<i>Плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания силами УК</i>	64,12	5,42
	<i>Услуги сторонних организаций</i>	13,26	1,12
2.	<i>Аварийно-диспетчерская служба</i>	32,33	2,73
3.	<i>Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории</i>	186,99	15,79
3.1	<i>Содержание мест общего пользования</i>	108,12	9,13
	<i>Услуги клининговой компании</i>	108,00	9,12
	<i>Дезинсекция и дератизация</i>	0,12	0,01
3.2	<i>Благоустройство и содержание придомовой территории</i>	78,87	6,66
	<i>Материалы</i>	0,12	0,01
	<i>Услуги клининговой компании</i>	78,04	6,59
	<i>Вывоз снега</i>	0,71	0,06
<b>II</b>	<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>	<b>45,83</b>	<b>3,87</b>
	<i>НДС 20%</i>	68,51	5,78
	<b>Итого расходов:</b>	<b>411,04</b>	
	<b>Тариф</b>		<b>34,71</b>
<b>III</b>	<b>Коммунальные услуги, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД</b>	<b>58,97</b>	<b>4,98</b>
3.1	<i>ХВ на ОИ в МКД</i>	1,54	0,13
3.2	<i>ГВС на ОИ в МКД</i>	9,12	0,77
3.3	<i>Водоотведение на ОИ в МКД</i>	3,55	0,30
3.4	<i>Э/энергия на ОИ в МКД</i>	44,76	3,78
<b>IV</b>	<b>Тариф на содержание жилого помещения</b>		<b>39,69</b>