

УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "МОИС Эксплуатация"
Д.М. Григорьев

Плановая капремонтная работа ООО "МОИС Эксплуатация" по содержанию жилого помещения по адресу:
 г. Раменское, ул. Приборостроителей, д.1а с 01.11.2019 года



Площадь жилых и нежилых помещений

40 667,20

№ п/п	Наименование затрат	Головая плата (тыс.руб.)	Плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)
I	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	12 061,78	24,73
I.	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	6 310,68	12,93
	Плановое и текущее обслуживание внутренних инженерных систем и конструктивных элементов здания силами УК	5 189,41	10,63
	Услуги сторонних организаций	1 121,27	2,30
2.	Обслуживание лифтового хозяйства	1 646,95	3,38
	Ежемесячное техническое обслуживание лифтового хозяйства	1 484,41	3,04
	Проведение периодического технического обслуживания электромеханических работ и измерение погонного сопротивления цепи "фаза-ноль"	159,84	0,33
	Страхование лифтов	2,70	0,01
3.	Аварийно-диспетчерская служба	1 332,26	2,73
4.	Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории	2 771,89	5,69
	Содержание мест общего пользования	1 402,01	2,87
	Услуги клининговой компании	1 402,01	2,87
	Дезинфекция и дезинвaziация	8,34	0,02
	Благоустройство и содержание придомовой территории	1 361,54	2,80
	Услуги клининговой компании	1 302,98	2,67
	Услуги клининговой компании	62,01	0,13
	Вывоз мусора		
II	Услуги, работы по управлению МКД	3 612,70	7,40
	НУС 20%	3 134,90	6,42
	Итого расходов:	18 809,38	
	Тариф		38,55
III	Коммунальные услуги, потребляемые при использовании общего имущества в МКД	1 795,86	3,68
	ХВ на ОИ в МКД	24,40	0,05
	ТВС на ОИ в МКД	1 46,40	0,30
	Водоотведение на ОИ в МКД	58,56	0,12
	Энергия на ОИ в МКД	1 566,50	3,21
IV	Тариф на содержание жилого помещения		42,23