



**Приложение к Плану работ и услуг на 2020г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: ул. Дергаевская д.18**

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
<b>Общестроительные работы</b>					
Очистка кровли от мусора	кв м	720	7,86	январь-декабрь	5659,99
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	54	9,89	январь- декабрь	533,99
Очистка водостоков от мусора, снега и льда	м	32	33,65	январь-апрель	1076,73
Покраска стен в МОП	кв.м	30	152,99	октябрь-декабрь	4589,57
Ремонт плитки пола в МОП	кв м	4	895,23	октябрь-декабрь	3580,90
Покраска колонн и перил входной группы	кв.м	56	172,76	май- август	9674,31
Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных площадок	шт.	90	688,48	январь-декабрь	61962,91
Покраска м/к на кровле	кв.м	25	252,92	май- август	6322,97
Вентиляционные отверстия в ВРУ с установкой решеток	шт.	2	2570,40	февраль	5140,79
Гидроизоляция выпусков канализационных трасс	шт.	4	1892,75	апрель-июль	7570,99
Покраска скамеек	шт.	1	545,25	июнь	545,25
Ремонт и покраска урн	шт.	2	297,82	июнь	595,64
Пережатка пожарных рукавов	шт.	15	738,09	декабрь	11071,36
Ремонт, покраска м/к ограждений переходных лоджий	кв.м	150	246,52	май- август	36977,45
<b>Сантехнические работы</b>					
Промывка системы водоотведения	м	78	287,42	январь	22418,49
Замена запорной арматуры	шт.	29	1192,00	апрель-июль	34568,08
Гидравлические испытания системы ЦО до 50мм	м	815	61,28	июнь	49939,74
Гидравлические испытания системы ЦО до 100мм	м	95	61,28	июнь	5821,20
Гидравлические испытания системы ЦО до 200мм	м	22	61,28	июнь	1348,07
Промывка системы ЦО	м	932	34,22	июнь	31891,99
Гидравлические испытания системы ХВС до 50мм	м	450	61,28	май	27574,09
Гидравлические испытания системы ХВС до 100мм	м	54	61,28	май	3308,89
Гидравлические испытания системы ХВС до 200мм	м	23	61,28	май	1409,35
Промывка системы ХВС	м	527	9,32	май	4909,83
Гидравлические испытания системы ГВС до 50мм	м	478	61,28	июнь	29289,80
Гидравлические испытания системы ГВС до 100мм	м	98	61,28	июнь	6005,01
Гидравлические испытания системы ГВС до 200мм	м	11	61,28	июнь	674,03
Промывка системы ГВС	м	587	9,26	июнь	5438,50
Промывка фильтров грубой очистки ЦО, ХВС, ГВС	шт.	3	490,75	май	1472,24
Ревизия запорной арматуры до д 20мм	шт.	588	220,39	январь-декабрь	129587,96
Ревизия запорной арматуры до д 50 мм	шт.	6	952,14	январь-декабрь	5712,84
Ревизия запорной арматуры до д. 100мм	шт.	28	271,66	январь-декабрь	7606,42
<b>Электромонтажные работы</b>					
ПП ремонт ВРУ и ТО щитков	шт.	1	4847,25	сентябрь	4847,25
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	м.п	45	46,64	июнь-август	2098,98
Установка розетки	шт.	2	268,73	июнь-август	537,46
Замена ламп в авиаогнях	шт.	8	1238,56	февраль-ноябрь	9908,51
Замена вводных приборов учета	шт.	3	25000,00	февраль-март	75000,00
<b>Слаботочные системы</b>					
Блок питания	шт.	1	959,52	май	959,52
Преобразователь USR-TCP 232-306	шт.	1	4481,14	май	4481,14
<b>Всего затрат по дому:</b>					<b>622112,24</b>

Главный инженер

ООО "МОИС Эксплуатация"

Ю.А. Холяев