

Приложение к Плану работ и услуг на 2020г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: ул. Крымская д.1

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
Очистка кровли от мусора	кв.м	1630	7,86	май-октябрь	12813,61
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	140	9,89	январь-декабрь	1384,41
Очистка водосточков от мусора, снега и льда	м	20	33,65	январь-декабрь	672,95
Ремонт плитки в МОП	кв.м	24	895,23	январь-февраль	21485,46
Ремонт плитки ступеней и пандусов входной группы	кв.м	26	895,23	май-сентябрь	23275,92
Покраска бордюрного камня на придомовой территории	кв.м	25	198,27	май -июнь	4956,79
Устройство гидроизоляционного покрытия вентиляционных шахт	кв.м	68	400,97	июнь-июль	27265,70
Ремонт противоскользящего профиля на ступенях и пандусах вх.группы	п.м	30	281,98	январь-декабрь	8459,40
Устройство водостока на кровле машинного помещения	м	5	406,40	июнь-август	2031,98
Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных лоджий	шт	315	1141,88	январь-декабрь	359691,97
Покраска м/к ограждений переходных лоджий	кв.м	120	321,61	июнь-август	38593,20
Ремонт креплений парапетов на кровле	кв.м	12	312,10	апрель-октябрь	3745,19
Устройство вент. отверстий в ВРУ	шт	3	2570,39	январь-февраль	7711,17
Перекатка пожарных рукавов	шт	55	738,09	ноябрь	40594,96
Ремонт и покраска урн	шт	22	279,18	июнь-июль	6141,95
Ремонт ливневых лотков и решёток	м	8	1231,80	май-сентябрь	9854,40
Покраска лавочек	шт	22	224,49	июнь-июль	4938,76
Сантехнические работы					
Промывка системы водоотведения	м.п.	360	287,42	апрель	103470,00
Монтаж балансировочных клапанов на конвекторах	шт.	65	962,26	июль	62546,84
Замена запорной арматуры	шт.	40	1232,66	апрель-июль	49306,40
Промывка системы ЦО	м	3061	10,83	июль	33148,94
Гидравлические испытания системы ЦО д до50 мм	м	2616	61,28	июль	160297,35
Гидравлические испытания системы ЦО д до100 мм	м	225	61,28	июль	13787,05
Гидравлические испытания системы ЦО д до200 мм	м	220	61,28	июль	13480,67
Промывка системы ХВС	м	1836	9,35	июль	17167,17
Гидравлические испытания системы ХВС д до50 мм	м	1454	61,28	июль	89094,93
Гидравлические испытания системы ХВС д до100 мм	м	272	61,28	июль	16667,02
Гидравлические испытания системы ХВС д до200 мм	м	110	61,28	июль	6740,33
Промывка системы ГВС	м	2081	9,45	июль	19655,67
Гидравлические испытания системы ГВС д до50 мм	м	1589	61,28	июль	97367,17
Гидравлические испытания системы ГВС д до100 мм	м	272	61,28	июль	16667,02
Гидравлические испытания системы ГВС д до200 мм	м	220	61,28	июль	13480,67
Промывка фильтров грубой очистки системы отопления	раз	1	389,95	май	389,95
Промывка фильтров грубой очистки системы ГВС, ХВС	раз	2	541,15	май	1082,29
Электромонтажные работы					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	шт.	3	9694,51	март-апрель	29083,53
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	м.п.	130	46,64	май-сентябрь	6063,73
Установка розеток	шт.	8	259,68	май	2077,41
Замена ламп авиаогней	шт.	12	1238,56	май-сентябрь	14862,72
Установка светильников в тех.помещениях	шт.	25	1238,06	май	30951,40
Установка выключателей	шт.	5	215,49	май	1077,47
Всего затрат по дому:					1372083,55

Главный инженер

ООО "МОИС Эксплуатация"

Ю.А. Холяев