



"УТВЕРЖДАЮ"

директор ООО "МОИС Эксплуатация"

Д.М. Григорьев

ООО "МОИС Эксплуатация"

Приложение к Плану работ и услуг на 2020г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: ул.Крымская д.11

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
Очистка кровли от мусора	кв.м	1610	7,86	январь-декабрь	12656,37
Очистка парапетов от снега и льда	кв м	120	59,33	январь-декабрь	7119,87
Очистка водостоков от мусора, снега и льда	п.м	40	33,65	январь-	1345,91
Установка противоскользющего профиля	п.м	10	281,98	март-ноябрь	2819,80
Устройство резиновых накладок на ступенях входных групп	шт	120	888,69	май-август	106642,81
Ремонт, покраска ограждений переходных лоджий	кв м	350	321,61	май-август	112562,14
Ремонт, покраска лавочек	шт.	10	224,49	май-июнь	2244,89
Ремонт плитки пола в МОП	кв м.	28	895,23	февраль-октябрь	25066,37
Покраска бордюрного камня придомовой территории	кв.м	92	198,27	май-июнь	18240,98
Покраска стен в МОП	кв.м	100	193,54	январь-март	19354,00
Ремонт, покраска урн	шт.	15	279,18	май-июнь	4187,70
Ремонт плитки ступеней и пандусов входной группы	кв.м	16	895,23	май-октябрь	14323,64
Пережатка пожарных рукавов	шт	85	738,09	ноябрь-декабрь	62737,67
Ремонт и крепление парапетов на кровле	п.м	8	319,98	февраль-ноябрь	2559,82
Регулировка, ремонт дверей входных групп, переходных лоджий	шт	425	848,00	январь-декабрь	360401,92
Устройство вент. отверстий в ВРУ	шт.	8	3295,51	февраль	26364,04
Установка табличек класса э/эффективности и ПГ	шт.	2	452,63	февраль	905,25
Сантехнические работы					
Промывка системы водоотведения	м.п.	360	287,42	апрель-июль	103470,00
Замена запорной арматуры	шт.	50	1232,66	апрель-июль	61632,79
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	м	2790	61,28	июль	170959,32
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	м	235	61,28	июль	14399,80
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	м	220	61,28	июль	13480,57
Промывка системы ЦО	м	3245	17,42	июль	56539,06
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	м	1795	61,28	июль	109989,95
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	м	340	61,28	июль	20833,76
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	м	110	61,28	июль	6740,33
Промывка системы ХВС	м	2245	9,33	июль	20940,59
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	1895	61,28	июль	116117,53
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	м	340	61,28	июль	20833,76
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	м	220	61,28	июль	13480,67
Промывка системы ГВС	м.п	2455	9,41	июль	23106,20
Промывка фильтров грубой очистки системы ЦО, ХВС, ГВС	раз	5	525,23	май	2626,14
Ревизия запорной арматуры до д.100	шт.	60	271,66	январь-декабрь	16299,47
Ревизия запорной арматуры до д.50	шт.	10	238,04	январь-декабрь	2380,35
Ревизия запорной арматуры до д.32	шт.	295	220,39	январь-декабрь	65014,37
Электромонтажные работы					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	шт.	4	9694,51	июнь-август	38778,05
Замена ламп в авиаогнях	шт	26	355,56	февраль-сентябрь	9244,56
Установка розеток	шт.	8	268,73	июнь-август	2149,86
Установка выключателей	шт.	4	224,15	июнь-август	896,59
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	п.м.	130	46,64	арпель-сентябрь	6063,73
Замена светильников в тех.помещениях	шт.	43	663,79	сентябрь-декабрь	28542,97
Всего затрат по дому:					1591491,46

Главный инженер

ООО "МОИС Эксплуатация"

Ю.А. Холяев