



Приложение к Плану работ и услуг на 2020г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: ул. Крымская д.2

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за едн.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
Очистка парапетов от снега и льда	п.м	140	9,89	январь-апрель	1384,41
Очистка кровли от мусора	кв.м	1680	7,86	январь-декабрь	13206,65
Очистка водостоков от снега, льда и мусора	п. м	80	33,65	январь-декабрь	2691,83
Ремонт пола плитки в МОП	кв.м	24	895,23	январь-март	21485,46
Ремонт стен в МОП	кв.м	100	193,54	октябрь-декабрь	19354,00
Устройство противоскользящего профиля на ступенях и пандусах входной группы	м	68	159,05	январь-декабрь	10815,36
Устройство водостоков машинного отделения	шт	5	487,68	май-август	2438,39
Покраска бордюрного камня на придомовой территории	кв.м	25	198,27	май-август	4956,79
Устройство гидроизоляционного покрытия вентиляционных шахт	кв.м	120	243,73	май-август	29247,58
Ремонт и крепление парапетов на кровле	кв.м	12	312,10	апрель-июнь	3745,19
Покраска м/к ограждений переходных лоджий	кв м	120	321,61	май-сентябрь	38593,20
Регулировка и ремонт дверей входных групп, переходных лоджий	шт	425	622,28	январь-декабрь	264469,23
Ремонт плитки ступеней и пандусов входной группы	кв.м	26	895,23	май-август	23275,92
Ремонт ливневых лотков и решёток	м	8	1231,80	май-август	9854,38
Пережатка пожарных рукавов	шт	85	738,09	декабрь	62737,67
Ремонт и покраска урн	шт	22	279,18	май-август	6141,95
Ремонт и покраска лавочек	шт	14	545,25	май-август	7633,47
Устройство вент. отверстий в ВРУ	шт.	6	2570,39	февраль	15422,34
Сантехнические работы					
Промывка системы водоотведения	м.п.	360	287,42	апрель-июль	103470,00
Замена запорной арматуры	шт.	50	1232,66	апрель-июль	61632,79
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	м	2790	61,28	июль	170959,32
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	м	235	61,28	июль	14399,80
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	м	220	61,28	июль	13480,67
Промывка системы ЦО	м	3245	15,28	июль	49568,51
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	м	1795	61,28	июль	109989,95
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	м	110	61,28	июль	6740,33
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	м	23	61,28	июль	1409,35
Промывка системы ХВС	м	1928	10,86	июль	20940,59
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	1895	61,28	июль	116117,53
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	м	340	61,28	июль	20833,86
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	м	220	61,28	июль	13480,67
Промывка системы ГВС	м	2455	9,41	июль	23106,20
Промывка фильтров грубой очистки системы отопления	раз	2	465,55	май	931,10
Ревизия запорной арматуры д до 100мм	шт.	72	271,66	январь-декабрь	19559,37
Ревизия запорной арматуры д до 50 мм	шт.	12	238,04	январь-декабрь	2856,42
Ревизия запорной арматуры д до 32 мм	шт.	354	220,39	январь-декабрь	78017,24
Электромонтажные работы					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	шт.	4	9694,51	март-июнь	38778,05
Установка выключателей	шт.	5	224,15	март-июнь	1120,74
Установка розеток	шт.	8	268,73	март-июнь	2149,86
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	м.п	164	46,64	апрель-сентябрь	7649,64
Всего затрат по дому:					1414645,81

Главный инженер
ООО "МОИС Эксплуатация"

Ю.А. Холяев