



Приложение к Плану работ и услуг на 2020г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: ул. Крымская д.3

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за едн.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
Очистка кровли от мусора	кв.м	2200	7,86	май-октябрь	17294,43
Установка противоскользкого профиля	п.м	64	281,97	апрель-ноябрь	18045,79
Ремонт плитки ступеней и пандусов входной группы	кв.м	18	895,23	май-сентябрь	16114,09
Покраска бордюрного камня на придомовой территории	п.м	45	198,27	май-август	8922,22
Покраска стен в МОП	кв.м	80	193,54	январь-март	15483,20
Перекатка пожарных рукавов	шт	82	738,09	ноябрь-декабрь	60523,41
Установка табличек э/эффективности и ПГ	шт.	2	452,63	ноябрь-декабрь	905,25
Очистка водостоков от мусора, снега и льда	м	48	33,65	март- октябрь	1615,11
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	140	9,89	январь-март	1384,41
Ремонт плитки в МОП	кв.м	26	895,23	март- октябрь	23275,92
Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных лоджий	шт	540	555,85	январь-декабрь	300161,40
Ремонт и крепление парапетов на кровле	п.м	12	319,98	апрель-август	3839,74
Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	16	539,43	июнь-сентябрь	8630,82
Ремонт и покраска урн	шт	32	279,18	июнь-сентябрь	8933,76
Устройство вент. отверстий в ВРУ	шт.	6	3334,26	июнь-сентябрь	20005,53
Ремонт, покраска ограждений переходных лоджий	кв.м	300	321,61	май-август	96481,84
Сантехнические работы					
Монтаж балансировочных клапанов на конвекторах	шт.	82	792,64	апрель-июль	64996,41
Промывка системы водоотведения	м.п.	432	287,42	июль	124164,00
Замена запорной арматуры	шт.	30	1232,66	апрель-июль	36979,67
Промывка системы ЦО	м.п	3504	14,23	июль	49878,29
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	м	2908	61,28	июль	178189,87
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	м	331	61,28	июль	20282,27
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	м	265	61,28	июль	16238,08
Промывка системы ГВС	м	2580	9,44	июль	24352,81
Гидравлические испытания ситемы ГВС д до 50мм	м	1907	61,28	июль	116852,86
Гидравлические испытания ситемы ГВС д до 100мм	м	408	61,28	июль	25000,51
Гидравлические испытания ситемы ГВС д до 200мм	м	265	61,28	июль	16238,08
Промывка системы ХВС	м	2394	9,34	июль	22360,90
Гидравлические испытания ситемы ХВС д до 50мм	м	1854	61,28	июль	113605,23
Гидравлические испытания ситемы ХВС д до 100мм	м	408	61,28	июль	25000,51
Гидравлические испытания ситемы ХВС д до 200мм	м	132	61,28	июль	8088,40
Ревизия запорной арматуры до д.100	шт.	72	271,66	январь-декабрь	19559,57
Ревизия запорной арматуры до д.50	шт.	12	238,04	январь-декабрь	2856,42
Ревизия запорной арматуры до д.32	шт.	354	220,39	январь-декабрь	78017,24
Электромонтажные работы					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	шт	3	9694,51	август-октябрь	29083,53
Контур заземления (ремонт и покраска)	м.п.	164	38,65	май-сентябрь	6338,03
Установка розеток	шт.	12	268,73	май-сентябрь	3224,78
Установка выключателей	шт.	12	224,15	май-сентябрь	2689,78
Замена ламп в авиаогнях	шт.	20	355,56	февраль-ноябрь	7111,20
Слаботочные устройства					
Установка камер видеонаблюдения	шт.	6	21745,29	май-сентябрь	130471,74
Медиаконвертер NetLink	шт.	12	560,57	май-сентябрь	6726,88
Блок питания	шт.	6	1555,90	май-сентябрь	9335,41
Коммутатор D-link с распредел. устройством	шт.	7	4456,61	май-сентябрь	31196,24
Всего затрат по дому:					1770455,63

Главный инженер

ООО "МОИС Эксплуатация"

Ю.А. Холяев