

Приложение к Плану работ и услуг на 2020г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: ул. Крымская д.4

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
<b>Общестроительные работы</b>					
Очистка кровли от мусора	кв.м	3200	7,86	январь-декабрь	25155,54
Очистка парапетов от снега и льда	кв м	110	9,89	январь-декабрь	1087,76
Очистка водостоков от мусора, снега и льда	м	80	33,65	январь- декабрь	2691,83
Установка противоскользящего профиля	п.м	50	281,97	март-ноябрь	14098,50
Ремонт плитки в МОП	кв.м	45	895,23	апрель-сентябрь	40285,25
Покраска стен в МОП	кв.м	70	193,54	ноябрь-декабрь	13547,79
Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	5	539,43	июнь-август	2697,15
Покраска бордюрного камня на придомовой территории	кв.м	50	198,27	май-июль	9913,57
Покраска потолков переходных лоджий	кв.м	150	145,39	июнь-сентябрь	21808,50
Ремонт ступеней и пандусов входной группы	кв.м	24	895,23	май-сентябрь	21485,46
Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных лоджий	шт.	850	736,53	январь-декабрь	626047,58
Ремонт, покраска ограждений переходных лоджий	м2	250	321,61	май-сентябрь	80402,50
Ремонт и крепление парапетов на кровле	п.м	12	319,98	апрель-октябрь	3839,74
Ремонт, покраска лавочек	шт.	20	545,25	май -июнь	10904,97
Пережатка пожарных рукавов	шт.	170	738,09	декабрь	125475,35
Ремонт и покраска урн	шт.	32	279,18	май -июнь	8933,76
Устройство вент. отверстий в ВРУ	шт.	6	2570,39	февраль	15422,34
<b>Сантехнические работы</b>					
Промывка системы водоотведения	м.п.	760	272,29	июль	206939,99
Замена запорной арматуры	шт.	30	1232,66	апрель-июль	36979,80
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	м	5580	61,28	июль	341918,66
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	м	690	61,28	июль	42280,27
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	м	440	61,28	июль	26961,33
Промывка системы ЦО	м	6710	14,04	июль	94180,13
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	м	3590	61,28	июль	219979,93
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	м	680	61,28	июль	41667,50
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	м	220	61,28	июль	13480,67
Промывка системы ХВС	м	4550	9,20	июль	41881,17
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	3790	61,28	июль	232235,07
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	680	61,28	июль	41667,50
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	440	61,28	июль	26961,33
Промывка системы ГВС	м.п.	4970	9,30	июль	46212,42
Монтаж балансировочных клапанов на конвекторах	шт.	170	799,72	июнь	135952,38
Ревизия запорной арматуры до д.100	шт.	132	271,66	январь-декабрь	35858,85
Ревизия запорной арматуры до д.50	шт.	22	238,04	январь-декабрь	5236,77
Ревизия запорной арматуры до д.32	шт.	767	220,39	январь-декабрь	169037,35
<b>Электромонтажные работы</b>					
Премонт ВРУ и ТО щитков	шт.	7	9694,51	июль-ноябрь	67861,59
Контур заземления (ремонт и окраска)	м.п.	305	38,95	май-сентябрь	11880,17
Установка розетки	шт.	15	268,73	май-сентябрь	4030,96
Установка выключателя	шт.	6	224,15	май-сентябрь	1344,89
Замена ламп в авиаогнях	шт.	30	355,56	февраль-ноябрь	10666,80
<b>Слаботочные системы</b>					
Установка камер видеонаблюдения	шт.	10	20331,36	май-сентябрь	203313,62
Медиаконвертер NetLink	шт.	20	1121,15	май-сентябрь	22422,91
Блок питания	шт.	10	1555,90	май-сентябрь	15559,03
Видеорегистратор FNVR-16MI	шт.	1	17488,60	май-сентябрь	17488,60
Жесткий диск WD	шт.	2	9479,76	май-сентябрь	18959,51
<b>Всего затрат по дому:</b>					<b>3156756,79</b>

Главный инженер  
 ООО "МОИС Эксплуатация"

Ю.А. Холяев