

Приложение к Плану работ и услуг на 2020г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: ул.Крымская д.9

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
Очистка кровли от мусора	кв.м	1920	7,86	январь-декабрь	15093,33
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	140	9,89	январь-апрель	1384,41
Очистка водостоков от мусора, снега и льда	м	48	33,65	январь-декабрь	1615,11
Установка защитных колпаков на водоприёмные воронки	шт.	12	674,38	май-сентябрь	8092,60
Ремонт плитки ступеней и пандусов входной группы	кв.м	36	895,23	май-сентябрь	32228,19
Покраска ограждений переходных лоджий	кв.м	300	321,61	май-сентябрь	96481,84
Ремонт, покраска лавочек	шт.	18	224,49	май-июнь	4040,80
Покраска бордюрного камня	кв м	150	198,27	июль	29740,74
Ремонт плитки в МОП	кв.м	28	895,23	февраль-ноябрь	25066,37
Ремонт стен в МОП	кв м	450	193,54	февраль-ноябрь	87093,00
Ремонт и крепление парапетов на кровле	м	8	319,98	февраль-ноябрь	2559,82
Ремонт, покраска потолка переходных лоджий	кв м	240	161,66	май-август	38797,92
Ремонт брусчатки	кв.м	5	539,43	июнь-август	2697,15
Установка противоскользящего профиля	м	110	284,55	февраль-ноябрь	31300,50
Устройство резинового покрытия входной группы	кв м	28	1312,87	май-август	36760,36
Устройство резиновых накладок на ступени входной группы	шт.	216	337,21	май-август	72837,53
Ремонт и покраска урн	шт.	28	279,18	май- июнь	7817,03
Регулировка и ремонт дверей входных групп, переходных лоджий	шт.	540	898,07	январь-декабрь	484959,12
Перекатка пожарных рукавов	шт.	102	738,09	ноябрь декабрь	75285,22
Устройство вент. отверстий в ВРУ	шт.	4	2569,99	февраль	10279,94
Установка табличек класса э/эффективности и ПГ	шт.	2	452,63	февраль	905,25
Сантехнические работы					
Промывка системы водоотведения	м.п.	432	159,68	июль	68980,00
Монтаж клапанов на конвекторах	шт.	102	799,72	июль	81571,45
Замена запорной арматуры	шт.	30	1232,66	апрель-июль	36979,67
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	м	2472	61,28	июль	151473,63
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	м	414	61,28	июль	25368,15
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	м	264	61,28	июль	16176,80
Промывка системы ЦО	м	3150	20,77	июль	65430,42
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	м	2154	61,28	июль	131987,95
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	м	408	61,28	июль	25000,51
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	м	132	61,28	июль	8088,40
Промывка системы ХВС	м	2694	9,33	июль	25128,71
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	2238	61,28	июль	137135,13
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	м	408	61,28	июль	25000,51
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	м	264	61,28	июль	16176,80
Промывка системы ГВС	м	2910	9,41	июль	27395,31
Промывка фильтров грубой очистки ЦО,ХВС,ГВС	шт.	5	525,23	май	2626,14
Ревизия запорной арматуры до д.100	шт.	72	271,66	январь-декабрь	19559,40
Ревизия запорной арматуры до д.50	шт.	12	238,04	январь-декабрь	2856,42
Ревизия запорной арматуры до д.32	шт.	354	220,39	январь-декабрь	78017,24
Электромонтажные работы					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	шт.	4	8150,40	март-июнь	32601,60
Замена ламп в авиаогнях	шт.	24	355,56	февраль-ноябрь	8533,44
Установка датчиков движения в МОП	шт.	138	945,49	август-ноябрь	130477,90
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	м.п.	140	46,64	май-июль	6530,19
Установка розетки	шт.	12	268,73	май-июль	3224,78
Установка выключателей	шт.	9	224,15	май-июль	2017,33
Всего затрат по дому:					2193374,11

Главный инженер

ООО "МОИС Эксплуатация"

Ю.А. Холяев