

Приложение к Плану работ и услуг на 2020г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: ул.Октябрьская д.11

Наименование работ	Един. измер.	Объем	Цена за един.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
<b>Общестроительные работы</b>					
Очистка кровли от мусора	кв.м	960	9,94	январь-декабрь	9546,66
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	70	9,89	январь-апрель	692,21
Гидроизоляция плиты оголовков вент. шахт	кв.м	8	400,97	май-август	3207,75
Устройство колпаков на парапете	кв.м	6	599,66	май-август	3597,93
Ремонт, покраска лавочек	шт.	5	545,25	июнь-август	2726,25
Покраска потолков переходных лоджий	кв.м	120	229,05	июнь-август	27486,00
Покраска ограждений м/к переходных лоджий	кв.м	210	321,61	июнь-август	67537,29
Ремонт и крепление парапетов на кровле	пог.м	12	366,59	май-июль	4399,09
Ремонт и регулировка дверей входной группы, переходных лоджий	шт.	210	999,43	январь-декабрь	209880,69
Герметизация деформационного шва	п.м	110	457,84	май-июль	50362,10
Пережатка пожарных рукавов	шт.	42	738,09	ноябрь	30999,80
Ремонт и покраска урн	шт.	3	279,17	май-июль	837,52
Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	24	539,43	сентябрь	12946,23
Ремонт, покраска потолка МОП	кв.м	70	299,41	февраль-апрель	20958,70
Ремонт, покраска стен в МОП	кв.м	100	193,54	январь-март	19354,00
Ремонт плитки пола в МОП	кв.м	18	895,23	январь-март	16114,09
Покраска бордюрного камня	кв.м	150	198,27	май-июль	29740,74
Покраска труб парапетного ограждения диам.50мм по всему периметру МКД	кв.м	70	344,31	май-август	24101,50
Покраска метал. решетки на входе на тех. этаж	кв.м	5	321,61	май-август	1608,03
Нанесение трафаретных надписей номеров квартир на поэтажных электрощитах	шт.	18	15,52	май-август	279,30
Обновление шаблонных нумераций этажей в лифтовых холлах, на п/пож.лестнице	шт.	84	15,52	май-август	1303,34
Устройство вент. отверстий в ВРУ	шт.	12	2570,39	май-август	30844,72
Обмазка битумной мастикой примыкания венткамеры и машинного отделения к кровле	кв.м	6	314,70	май-август	1888,20
Покраска решеток вентканалов на 3-х подъездах	кв.м	3	321,61	май-август	964,82
<b>Сантехнические работы</b>					
Промывка системы водоотведения	м.п.	216	287,42	июль	62081,99
Замена запорной арматуры	шт.	50	66,33	апрель-июль	3316,50
Монтаж балансировочных клапанов на конвекторах	шт.	45	1276,63	июль	57448,46
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	м	3672	61,28	июль	225004,53
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	м	273	61,28	июль	16728,28
Промывка системы ЦО	м	3945	17,63	июль	69547,60
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	м	840	61,28	июль	51471,64
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	м	136	61,28	июль	8333,49
Промывка системы ХВС	м	976	9,23	июль	9004,62
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	272	61,28	июль	16667,02
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	м	168	61,28	июль	10294,33
Промывка системы ГВС	м	440	9,23	июль	4059,47
Промывка фильтров грубой очистки системы ЦО, ГВС,ХВС	шт.	5	402,68	май	2013,39
Ревизия запорной арматуры до д.100	шт.	14	271,66	январь-декабрь	3803,21
Ревизия запорной арматуры до д.50	шт.	6	238,04	январь-декабрь	1428,21
Ревизия запорной арматуры до д.32	шт.	362	220,39	январь-декабрь	79780,34
<b>Электромонтажные работы</b>					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	шт.	1	9694,51	сентябрь-октябрь	9694,51
Установка датчиков движения	шт.	144	945,49	август-декабрь	136150,85
Установка розеток	шт.	6	268,73	май-сентябрь	1612,40
Установка выключателей	шт.	3	224,15	май-сентябрь	672,44
Установка светильников в МОП	шт.	64	1238,56	май-сентябрь	79268,09
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	м.п.	90	344,31	май-сентябрь	30987,60
<b>Итого:</b>					<b>1450745,93</b>

Главный инженер

ООО "МОИС Эксплуатация"

Ю.А. Холяев