


УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО "МОИС Эксплуатация"
Д.М. Григорьев

Плановая калькуляция затрат ООО "МОИС Эксплуатация" по содержанию жилого помещения по адресу:
г. Раменское, ул. Крымская, д.1а с 01.07.2020 года

Площадь жилых и нежилых помещений

986,80

№ п/п	Наименование затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1 кв.м площади (руб./кв.м)
I	Содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	296,70	25,06
1.	<i>Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)</i>	77,38	6,54
	<i>Плановое и текущее обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания силами УК</i>	64,12	5,42
	<i>Услуги сторонних организаций</i>	13,26	1,12
2.	Аварийно-диспетчерская служба	32,33	2,73
3.	Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории	186,99	15,79
3.1	<i>Содержание мест общего пользования</i>	108,12	9,13
	<i>Услуги клининговой компании</i>	108,00	9,12
	<i>Дезинсекция и дератизация</i>	0,12	0,01
3.2	<i>Благоустройство и содержание придомовой территории</i>	78,87	6,66
	<i>Материалы</i>	0,12	0,01
	<i>Услуги клининговой компании</i>	78,04	6,59
	<i>Вывоз снега</i>	0,71	0,06
II	Услуги, работы по управлению МКД	45,83	3,87
	<i>НДС 20%</i>	68,51	5,78
	Итого расходов:	411,04	
	Тариф		34,71
III	Коммунальные услуги, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в МКД	60,63	5,12
3.1	<i>ХВ на ОИ в МКД</i>	1,54	0,13
3.2	<i>ГВС на ОИ в МКД</i>	9,24	0,78
3.3	<i>Водоотведение на ОИ в МКД</i>	3,67	0,31
3.4	<i>Энергия на ОИ в МКД</i>	46,18	3,90
IV	Тариф на содержание жилого помещения		39,83