

Приложение к плану работ и услуг на 2021г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Крымская д.11

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
Очистка кровли от мусора	кв.м	3220	10,63	январь-декабрь	34221,86
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	435	63,07	январь-декабрь	27437,34
Очистка козырьков входной группы от снега	кв.м	70	15,69	январь-декабрь	1098,58
Очистка козырьков входной группы от мусора	кв.м	70	8,63	март-октябрь	603,94
Очистка водостоков от мусора, снега и льда	п.м	20	122,16	март-декабрь	2443,14
Ремонт стен в МОП	кв.м	708	206,62	май-август	146287,67
Ремонт плитки в МОП	кв.м	24	1864,56	май-август	44749,52
Покраска перил входной группы	кв.м	15	379,19	май-сентябрь	5687,79
Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	10	385,01	май-сентябрь	3850,13
Устройство рулонного покрытия на входной группе	кв.м	2	2153,47	май-сентябрь	4306,94
Устройство противоскользящего профиля на входной группе	п.м	18	307,61	май-сентябрь	5537,05
Покраска дверей входных групп	шт.	15	794,55	май-август	11918,31
Ремонт, покраска лавочек	шт.	5	188,24	май-июнь	941,19
Ремонт плитки пола в МОП	кв.м	28	1863,42	февраль-октябрь	52175,79
Покраска бордюрного камня придомовой территории	кв.м	80	229,71	май-июнь	18376,68
Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	12	3938,68	январь-март	47264,14
Ремонт, покраска урн	шт.	15	903,82	май-июнь	13557,28
Замена дверей входных групп	шт.	3	31277,08	май-октябрь	93831,25
Пережатка пожарных рукавов	шт	170	1364,63	ноябрь-декабрь	231987,41
Ремонт парапетов на кровле	кв.м	145	9,28	февраль-ноябрь	1344,92
Регулировка, ремонт дверей входных групп, переходных лоджий	шт	425	731,10	январь-декабрь	310717,90
Покраска ж/б плит переходных лоджий	кв.м	252	20,18	февраль	5085,82
Сантехнические работы					
Промывка системы водоотведения	м.п.	360	235,99	апрель-июль	84956,77
Замена запорной арматуры	шт.	50	848,99	апрель-июль	42449,27
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	м	2790	67,25	июль	187624,13
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	м	235	67,25	июль	15803,46
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	м	220	67,25	июль	14794,74
Промывка системы ЦО	м	3245	10,13	июль	32857,59
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	м	1795	67,25	июль	120711,58
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	м	340	67,25	июль	22864,60
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	м	110	67,25	июль	7397,38
Промывка системы ХВС	м	2245	10,13	июль	22731,99
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	1895	67,25	июль	127436,45
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	м	340	67,25	июль	22864,60
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	м	220	67,25	июль	14794,74
Промывка системы ГВС	м.п	2455	10,13	июль	24858,36
Промывка фильтров грубой очистки системы ЦО, ХВС, ГВС	раз	5	123,96	май	619,79
Ревизия запорной арматуры до д 100	шт.	60	340,84	январь-декабрь	20450,63
Ревизия запорной арматуры до д 50	шт.	10	276,33	январь-декабрь	2763,27
Ревизия запорной арматуры до д 32	шт.	295	256,77	январь-декабрь	75746,32
Проверка счетчика ОДН	шт.	1	30000,00	январь	30000,00
Электромонтажные работы					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	компл.	4	526,83	март-июнь	2107,3
Проверка работы схем АВР	компл.	3	659,99	апрель-сентябрь	1979,96
ТО квартирных распределительных щитов	шт.	320	240,92	август-сентябрь	77095,22
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	п.м	200	51,30	апрель-сентябрь	10260,58
Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт	8	727,99	апрель-ноябрь	5823,92
Установка, замена розеток во вспомогательных помещениях	шт.	6	475,25	февраль-декабрь	2851,52
Установка, смена выключателей в тех. помещениях	шт.	6	324,96	август-сентябрь	1949,73
Замена светильников	шт.	34	1240,59	январь-декабрь	42179,99
Замена детекторов движения в МОП	шт.	16	1036,06	январь-декабрь	16576,98
Замена ламп	шт.	50	278,58	январь-декабрь	13929,05
Замена электропроводки в МОП	п.м	20	199,72	январь-декабрь	3994,31
Заделка отверстий в ВРУ	шт.	10	641,50	апрель-сентябрь	6414,96
Замена фотоэлементов на входных группах	шт.	1	839,02	июнь-сентябрь	839,02
Восстановление цепей заземления	п.м	8	171,01	июнь-сентябрь	1368,06
Слаботочные системы					
Системное обслуживание АСКУЭ	раз	12	1711,02	январь-декабрь	20532,27
Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	12	2693,63	январь-декабрь	32323,56
Всего затрат по дому:					2175376,75