



Приложение к плану работ и услуг на 2021г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Крымская д.1А

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
<b>Общестроительные работы</b>					
Очистка кровли от мусора	кв.м	920	8,63	январь-декабрь	7937,68
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	90	126,15	январь-декабрь	11353,41
Ремонт стен в МОП	кв.м	30	206,62	май-август	6198,63
Ремонт плитки в МОП	кв.м	4	1869,38	май-август	7477,50
Ремонт парапетов на кровле	кв.м	30	168,11	апрель-октябрь	5043,40
Покраска дверей входных групп	шт.	2	794,56	январь-декабрь	1589,12
Регулировка и ремонт дверей в МОП	шт.	10	1591,77	январь-декабрь	15917,70
Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	3	3938,67	январь-апрель	11816,00
Покраска ворот на придомовой территории	кв.м	12,8	352,02	май-август	4505,85
<b>Сантехнические работы</b>					
Промывка системы водоотведения	м.п.	88	235,99	март	20767,20
Замена запорной арматуры	шт.	8	1299,88	апрель-июль	10399,00
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	м	420	67,25	июль	28244,49
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	м	90	67,25	июль	6052,39
Промывка системы ЦО	м	510	10,13	июль	5164,05
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	м	150	67,25	июль	10087,33
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	м	45	67,25	июль	3026,19
Промывка системы ХВС	м	195	10,13	июль	1974,49
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	240	67,25	июль	16139,72
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	м	45	67,25	июль	3026,19
Промывка системы ГВС	м	285	10,13	июль	2885,79
Ревизия запорной арматуры до д.100	шт.	2	340,84	январь-декабрь	681,68
Ревизия запорной арматуры до д.50	шт.	3	276,33	январь-декабрь	828,98
Ревизия запорной арматуры до д.32	шт.	68	256,77	январь-декабрь	17460,17
<b>Электромонтажные работы</b>					
ПП ремонт ВРУ	компл.	1	526,82	март-апрель	526,82
ТО квартирных распределительных щитков	шт.	52	240,92	декабрь	12527,96
Замена светильников	шт.	4	1240,59	январь-декабрь	4962,36
Ремонт светильников	шт.	6	2407,30	январь-декабрь	14443,82
Замена ламп	шт.	4	278,58	январь-декабрь	1114,32
Замена детекторов движения в МОП	шт.	1	1036,05	январь-декабрь	1036,05
Ремонт электропроводки в МОП	п.м	4	199,72	январь-декабрь	798,86
Установка розеток	шт.	1	428,37	май	428,37
Замена выключателей	шт.	1	428,37	май	428,37
<b>Слаботочные системы</b>					
Системное обслуживание АСКУЭ	раз	12	1711,02	январь-декабрь	20532,27
Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	12	2693,63	январь-декабрь	32323,56
<b>Всего затрат по дому:</b>					<b>287699,72</b>

Главный инженер  
 ООО "МОИС Эксплуатация"

О.Ф. Розанова