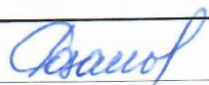


Приложение к плану работ и услуг на 2021г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Крымская д.2

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за едн.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	420	63,07	январь-апрель	26491,24
Очистка кровли от мусора	кв.м	3360	8,63	январь-декабрь	28989,76
Очистка козырьков входных групп от снега	кв.м	60	15,69	январь-декабрь	941,63
Очистка козырьков входных групп от мусора	кв.м	60	8,63	март-октябрь	517,68
Очистка водостоков от снега, льда и мусора	п.м	20	122,16	январь-декабрь	2443,14
Ремонт плитки в МОП	кв.м	27	1863,67	январь-март	50319,20
Ремонт стен в МОП	кв.м	348	206,62	октябрь-декабрь	71903,76
Устройство резинового покрытия на входной группе	кв.м	2	2153,47	май-сентябрь	4306,94
Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	10	384,79	май-сентябрь	3847,86
Устройство противоскользкого профиля на ступенях и пандусах входной группы	п.м	24	309,64	май-сентябрь	7431,33
Ремонт цоколя, отмстки	кв.м	13	263,24	май-сентябрь	3422,13
Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	10	3938,68	май-сентябрь	39386,79
Покраска бордюрного камня на придомовой территории	кв.м	25	229,71	май-август	5742,73
Устройство гидроизоляционного покрытия вентиля	кв.м	58	696,32	май-август	40386,28
Ремонт парапетов на кровле	кв.м	145	168,11	апрель-июнь	24376,44
Покраска м/к ограждений переходных лоджий	кв.м	702	352,02	май-сентябрь	247118,28
Замена двери входной группы	шт.	2	31528,04	май-сентябрь	63056,08
Регулировка и ремонт дверей входных групп, переходных лоджий	шт.	425	892,36	январь-декабрь	379254,83
Покраска дверей входных групп	шт.	20	794,55	май-сентябрь	15891,08
Ремонт ливневых лотков и решеток	п.м	18	1550,21	май-август	27903,75
Замена пожарных рукавов	шт.	16	827,26	январь-май	13236,10
Перекатка пожарных рукавов	шт.	170	1363,12	декабрь	231730,37
Ремонт и покраска урн	шт.	30	719,81	май-август	21594,32
Изготовление металлических решеток с калиткой	шт.	2	7026,12	январь-сентябрь	14052,23
Ремонт и покраска лавочек	шт.	14	188,24	май-август	2635,32
Ремонт, гидроизоляция козырьков и водостока входных групп	шт.	5	8335,19	май-сентябрь	41675,97
Покраска ворот на придомовой территории	кв.м	12,8	352,02	май-сентябрь	4505,85
Сантехнические работы					
Промывка системы водоотведения	п.м	360	235,99	апрель-июль	84956,77
Замена запорной арматуры	шт.	30	1165,19	апрель-июль	34955,70
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	п.м	2790	67,25	июль	187624,13
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	п.м	235	67,25	июль	15803,46
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	п.м	220	67,25	июль	14794,74
Промывка системы ЦО	п.м	3245	10,13	июль	32857,59
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	п.м	1795	67,25	июль	120711,58
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	п.м	110	67,25	июль	7397,38
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	п.м	23	67,25	июль	1546,72
Промывка системы ХВС	п.м	1928	10,13	июль	19522,18
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	п.м	1895	67,25	июль	127436,45
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	п.м	340	67,25	июль	22864,60
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	п.м	220	67,25	июль	14794,74
Промывка системы ГВС	п.м	2455	10,13	июль	24858,36
Промывка фильтров грубой очистки системы отопления	раз	2	123,96	май	247,91
Ревизия запорной арматуры д до 100мм	шт.	72	184,05	январь-декабрь	13251,85
Ревизия запорной арматуры д до 50 мм	шт.	12	159,84	январь-декабрь	1918,08
Ревизия запорной арматуры д до 32 мм	шт.	354	154,98	январь-декабрь	54862,92
Замена дренажных насосов	шт.	3	11909,95	май-август	35729,85
Теплоизоляция трубопровода	п.м	280	198,88	май-август	55685,84
Проверка счетчиков ОДН ГВС, ХВС	шт.	2	30000,00	январь-декабрь	60000,00
Электромонтажные работы					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	компл.	4	461,21	март-июнь	1844,82
Проверка работы схем АВР	компл.	3	659,99	апрель-сентябрь	1979,97
ТО квартирных распределительных щитов	шт.	339	240,81	август-сентябрь	81636,14
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	м.п.	286	51,30	апрель-сентябрь	14672,63
Замена аэронавигационных светильников	шт.	2	2749,19	январь-декабрь	5498,38
Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	12	728,24	апрель-ноябрь	8738,87
Установка розеток во вспомогательных помещениях	шт.	8	300,81	февраль-декабрь	2406,51
Установка, замена выключателей	шт.	8	324,95	август-сентябрь	2599,62
Замена светильников	шт.	42	1240,59	август-сентябрь	52104,65
Замена детекторов движения в МОП	шт.	14	1152,96	январь-декабрь	16141,45
Замена ламп	шт.	55	278,58	январь-декабрь	15321,90
Замена эл. проводки в МОП	п.м.	30	199,72	январь-декабрь	5991,48
Заделка отверстий в ВРУ	шт.	20	647,33	апрель-сентябрь	12946,60
Восстановление цепей заземления	п.м.	8	171,01	апрель-сентябрь	1368,06
Слаботочные системы					
Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	12	2693,63	январь-декабрь	32323,56
Системное обслуживание АСКУЭ	раз	12	1711,02	январь-декабрь	20532,27
Всего затрат по дому:					2581088,85

Главный инженер
 ООО "МОИС Эксплуатация"



О.Ф. Розанова