



Приложение к плану работ и услуг на 2021г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Крымская д.5

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
<b>Общестроительные работы</b>					
Очистка кровли от мусора	кв.м	9086	8,63	январь-декабрь	78393,14
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	960	63,07	январь-апрель	60551,37
Ремонт и крепление парапетов на кровле	п.м	320	168,11	май-сентябрь	53796,28
Очистка козырьков входной группы от снега	кв.м	98	15,09	январь-декабрь	1538,02
Очистка козырьков входной группы от мусора	кв.м	98	8,63	январь-декабрь	845,53
Очистка водосточков от снега, льда и мусора	п.м	104	122,16	январь-апрель	12704,37
Ремонт стен в МОП	кв.м	650	206,62	январь-март	134303,92
Ремонт плитки в МОП	кв.м	54	1863,68	февраль-март	100638,45
Покраска перил входной группы	кв.м	36	379,19	май-сентябрь	13650,68
Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	26	385,01	январь-апрель	10010,29
Устройство рулонного покрытия на входной группе	кв.м	10	2153,48	май-сентябрь	21534,76
Устройство противоскользящего профиля на ступенях и пандусах входной группы	п.м	40	307,61	май-сентябрь	12304,56
Покраска бордюрного камня на придомовой территории	кв.м	190	229,71	июнь-июль	43644,65
Замена дверей входных групп	шт.	4	31277,08	май-сентябрь	125108,32
Покраска дверей входных групп	шт.	26	794,56	май-сентябрь	20658,43
Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных лоджий	шт.	950	846,36	январь-декабрь	804046,48
Пережатка пожарных рукавов	шт.	362	1364,63	январь-март	493996,72
Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	12	3938,68	май-сентябрь	47264,14
Ремонт, покраска урн	шт.	39	903,82	май-июнь	35248,91
Ремонт, покраска лавочек	шт.	5	188,24	май-июнь	941,19
Покраска ж/б плит переходных лоджий	шт.	80	1897,40	февраль	151792,00
<b>Сантехнические работы</b>					
Промывка системы водоотведения	м.п.	936	235,99	апрель-июль	220887,61
Замена запорной арматуры	шт.	50	1299,88	апрель-июль	64993,92
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	м	5016	67,25	июль	337319,95
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	м	731	67,25	июль	49158,87
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	м	572	67,25	июль	38466,31
Промывка системы ЦО	м	6319	10,13	июль	63983,70
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	м	3191	67,25	июль	214590,89
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	м	680	67,25	июль	45729,18
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	м	286	67,25	июль	19233,16
Промывка системы ХВС	м	4157	10,13	июль	42092,13
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	3593	67,25	июль	241624,91
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	м	680	67,25	июль	45729,18
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	м	572	67,25	июль	38466,31
Промывка системы ГВС	м	4845	10,13	июль	49058,56
Промывка фильтров грубой очистки ХВС, ГВС, ЦО	раз	5	123,96	май	619,79
Ревизия запорной арматуры до д 100	шт.	156	340,84	январь-декабрь	53171,66
Ревизия запорной арматуры до д 50	шт.	26	276,33	январь-декабрь	7184,51
Ревизия запорной арматуры до д 32	шт.	906	256,77	январь-декабрь	232631,08
Теплоизоляция трубопровода	п.м	20	180,85	май	3617,00
<b>Электромонтажные работы</b>					
ППРемонт ВРУ и ТО щитков	компл.	8	526,82	март-июнь	4214,59
Проверка работы схем АВР	компл.	6	659,99	апрель-сентябрь	3959,93
ТО квартирных распределительных щитов	шт.	612	240,92	август-сентябрь	147444,6
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	п.м	750	51,30	апрель-сентябрь	38477,19
Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	26	727,99	апрель-ноябрь	18927,74
Установка, смена розеток во вспомогательных помещениях	шт.	16	475,25	февраль-март	7604,05
Установка, смена выключателей в тех. помещениях	шт.	18	324,95	август-сентябрь	5849,13
Замена светильников	шт.	106	1240,59	январь-декабрь	131502,29
Монтаж светильников в МОП	шт.	357	1168,26	сентябрь-декабрь	417068,82
Замена детекторов движения в МОП	шт.	20	1036,06	январь-декабрь	20721,2
Монтаж детекторов движения в МОП	шт.	153	1036,06	сентябрь-декабрь	158517,18
Замена ламп	шт.	94	278,58	январь-декабрь	26186,61
Замена электропроводки в МОП	п.м	85	199,72	январь-декабрь	16975,85
Заделка отверстий в ВРУ	шт.	30	659,00	апрель-сентябрь	19770,09
Замена фотоэлементов на входных группах	шт.	3	839,01	июнь-сентябрь	2517,04
Восстановление цепей заземления	п.м	12	171,01	июнь-сентябрь	2052,1
<b>Слаботочные системы</b>					
Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	12	2693,63	январь-декабрь	32323,56
Системное обслуживание АСКУЭ	раз	12	1711,0225	январь-декабрь	20532,27
					<b>5066175,17</b>

Главный инженер

ООО "МОИС Эксплуатация"

О.Ф. Розанова