



Приложение к плану работ и услуг на 2021г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Крымская д.7

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за едн.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
Очистка кровли от мусора	кв.м	9086	8,63	январь-декабрь	78393,14
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	960	63,07	январь-апрель	60551,37
Очистка козырьков входных групп от мусора	кв.м	196	8,63	январь-декабрь	1691,06
Очистка козырьков входных групп от снега	кв.м	196	15,69	март-октябрь	3076,04
Ремонт и крепление парапетов на кровле	п.м	320	168,11	май-сентябрь	53796,28
Устройство и гидроизоляция водостока входных групп	шт.	26	3783,02	май-сентябрь	98358,41
Ремонт плитки в МОП	кв.м	32	1864,56	январь-декабрь	59666,06
Ремонт стен в МОП	кв.м	130	206,62	май-октябрь	26860,79
Покраска перил входной группы	кв.м	416	379,19	май-сентябрь	157740,99
Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных лоджий	шт.	1084	421,34	январь-декабрь	456737,01
Изготовление и монтаж металлической решетки на тех.этаж	шт.	13	7026,09	масентябрь	91339,17
Установка сигнальных столбиков на придомовой территории	шт.	10	3186,81	май	31868,06
Покраска бордюрного камня на придомовой территории	кв.м	180	229,71	июнь-июль	41347,56
Перекатка пожарных рукавов	шт.	362	1337,01	январь-март	483996,72
Ремонт, покраска урн	шт.	39	903,82	май-июнь	35248,92
Ремонт, покраска лавочек	шт.	5	188,24	май-июнь	941,19
Сантехнические работы					
Промывка системы водоотведения	п.м	936	235,99	апрель-июль	220887,61
Замена запорной арматуры	шт.	50	1299,88	апрель-июль	64993,92
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	п.м	5016	67,25	июль	337319,95
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	п.м	731	67,25	июль	49158,87
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	п.м	572	67,25	июль	38466,31
Промывка системы ЦО	п.м	6319	10,13	июль	63983,70
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	п.м	3191	67,25	июль	214590,89
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	п.м	680	67,25	июль	45729,18
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	п.м	286	67,25	июль	19233,16
Промывка системы ХВС	п.м	4157	10,13	июль	42092,13
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	п.м	3593	67,25	июль	241624,91
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	п.м	680	67,25	июль	45729,18
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	п.м	572	67,25	июль	38466,31
Промывка системы ГВС	п.м	4845	10,13	июль	49058,56
Промывка фильтров грубой очистки ХВС, ГВС, ЦО	раз	5	24,79	май	123,97
Ревизия запорной арматуры до д.100	шт.	156	340,84	январь-декабрь	53171,66
Ревизия запорной арматуры до д.50	шт.	26	276,33	январь-декабрь	7184,51
Ревизия запорной арматуры до д.32	шт.	906	256,77	январь-декабрь	232631,08
Электромонтажные работы					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	компл.	8	526,82	март-июнь	4214,59
Проверка работы схем АВР	компл.	6	791,99	апрель-сентябрь	4751,91
ТО квартирных распределительных щитков	шт.	612	240,92	август-сентябрь	147444,6
Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	26	752,48	апрель-ноябрь	19564,53
Установка, смена розеток во вспомогательных помещениях	шт.	26	475,25	февраль-декабрь	12356,57
Установка, смена выключателей в тех. помещениях	шт.	18	324,95	август-сентябрь	5849,13
Замена светильников	шт.	70	1240,59	январь-декабрь	86841,3
Монтаж детекторов движения в МОП	шт.	638	1036,06	январь-декабрь	661006,28
Замена ламп	шт.	94	278,58	январь-декабрь	26186,61
Замена электропроводки в МОП	п.м	85	199,72	январь-декабрь	16975,85
Заделка отверстий в ВРУ	шт.	30	646,75	апрель-сентябрь	19402,43
Монтаж фотоэлементов на входных группах	шт.	13	839,02	июнь-сентябрь	10907,26
Восстановление цепей заземления	п.м	12	171,01	июнь-сентябрь	2052,1
Слаботочные системы					
Установка камер видеонаблюдения	шт.	13	24638,42	декабрь	320299,46
Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	1	32323,56	декабрь	32323,56
Системное обслуживание АСКУЭ	раз	12	1711,0225	январь-декабрь	20532,27
					4836767,12

Главный инженер
ООО "МОИС Эксплуатация"

Розанова

О.Ф. Розанова