



Приложение к плану работ и услуг на 2021г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Крымская д.8

Наименование работ	Едн. Измер.	Объем	Цена за едн.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
<b>Общестроительные работы</b>					
Очистка кровли от мусора	кв.м	2640	8,63	январь-декабрь	22777,66
Очистка парапетов кровли от снега и льда	п.м	336	63,07	январь-апрель	21192,99
Ремонт и крепление парапетов на кровле	п.м	70	168,11	апрель-ноябрь	11767,93
Очистка козырьков входных групп от мусора	п.м	60	8,63	март-октябрь	517,68
Очистка козырьков входных групп от снега	кв.м	60	15,69	апрель-ноябрь	941,66
Устройство водостоков входных групп с гидроизоляцией	шт.	8	3783,02	апрель-сентябрь	30264,13
Установка противоскользящего профиля на ступенях и пандусах вх. группы	п.м	27	361,75	январь-март	9767,23
Установка резиновых накладок на ступенях вх. группы	шт.	12	318,34	май-август	3820,07
Устройство рулонного покрытия нв входной группе	п.м	8	2153,48	май-сентябрь	17227,81
Ремонт плитки в МОП	кв.м	24	1861,90	январь-декабрь	44685,60
Покраска перил входной группы	кв.м	24	379,19	июнь-июль	9100,44
Ремонт стен в МОП	кв.м	1197	206,62	апрель-октябрь	247324,14
Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных лоджий	шт.	580	293,18	январь-декабрь	170043,60
Ремонт и покраска урн	шт.	12	903,82	сентябрь-октябрь	10845,83
Покраска бордюрного камня на придомовой территории	кв.м	60	229,71	июнь-июль	13782,51
Пережатка пожарных рукавов	шт.	136	1364,63	январь-декабрь	185589,94
<b>Сантехнические работы</b>					
Промывка системы водоотведения	п.м	288	235,99	июль	67965,41
Замена запорной арматуры	шт.	20	1299,88	апрель-июль	25997,59
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	п.м	1872	67,25	июль	125889,73
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	п.м	244	67,25	июль	16408,72
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	п.м	176	67,25	июль	11835,79
Промывка системы ЦО	п.м	2292	10,13	июль	23207,89
Монтаж балансировочных клапанов на конвекторах	шт.	68	4793,79	июль	325977,55
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	п.м	1436	67,25	июль	96569,26
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	п.м	272	67,25	июль	18291,67
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	п.м	88	67,25	июль	5917,89
Промывка системы ХВС	п.м	1796	10,13	июль	18185,58
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	п.м	1492	67,25	июль	100335,21
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	п.м	272	67,25	июль	18291,67
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	п.м	176	67,25	июль	11835,79
Промывка системы ГВС	п.м	1940	10,13	июль	19643,68
Промывка фильтров грубой очистки ЦО, ГВС, ХВС	раз	5	123,96	май-октябрь	619,79
Ревизия запорной арматуры до д 100	шт.	48	340,84	январь-декабрь	16360,52
Ревизия запорной арматуры до д 50	шт.	8	276,33	январь-декабрь	2210,62
Ревизия запорной арматуры до д 32	шт.	236	256,77	январь-декабрь	60597,06
Устройство противоскользящих полос на входной группе	п.м	27	361,75	май-сентябрь	9767,23
Устройство рулонного покрытия на входной группе	п.м	8	2153,48	май-сентябрь	17227,81
Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	12	318,34	май-сентябрь	3820,07
<b>Электромонтажные работы</b>					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	компл.	3	526,83	март-июнь	1580,48
Проверка работы схем АВР	компл.	2	791,98	апрель-сентябрь	1583,96
ТО квартирных распределительных щитов	шт.	256	240,92	август-сентябрь	61676,18
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	п.м	300	51,30	апрель-сентябрь	15390,88
Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	8	752,48	апрель-ноябрь	6019,86
Установка, смена розеток во вспомогательных помещениях	шт.	8	475,25	февраль-декабрь	3802,02
Установка, смена выключателей в тех. помещениях	шт.	6	324,96	август-сентябрь	1949,73
Замена светильников	шт.	90	1240,59	январь-декабрь	111652,89
Замена детекторов движения в МОП	шт.	16	1036,06	январь-декабрь	16576,98
Замена ламп	шт.	36	278,58	январь-декабрь	10028,93
Замена электропроводки в МОП	п.м	25	199,72	январь-декабрь	4992,91
Заделка отверстий в ВРУ	шт.	16	654,63	апрель-декабрь	10474,02
Замена фотоэлементов на входных группах	шт.	1	839,02	июнь	839,02
Восстановление цепей заземления	п.м	6	171,01	июнь-сентябрь	1026,05
<b>Слаботочные системы</b>					
Установка камер видеонаблюдения	шт.	4	26879,49	январь-март	107517,94
Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	12	2693,63	январь-декабрь	32323,56
Системное обслуживание АСКУЭ	раз	12	1711,02	январь-декабрь	20532,27
<b>Всего затрат по дому:</b>					<b>2173758,32</b>