

Приложение к плану работ и услуг на 2021г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Крымская д.9

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за едн.	месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
Очистка кровли от мусора	кв.м	4356	8,63	январь-декабрь	37583,14
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	540	63,07	январь-апрель	34060,17
Ремонт парапетов на кровле	п.м	12	168,11	март-сентябрь	2017,36
Очистка козырьков входных групп от снега	кв.м	84	15,69	январь-декабрь	1318,28
Очистка козырьков входных групп от мусора	кв.м	84	8,63	январь-декабрь	724,74
Очистка водостоков от мусора, снега и льда	п.м	48	122,16	январь-декабрь	5863,55
Ремонт стен в МОП	кв.м	200	206,62	май-сентябрь	41324,29
Ремонт плитки в МОП	кв.м	30	1862,96	май-сентябрь	55888,90
Покраска перил входной группы	кв.м	18	379,19	май-сентябрь	6825,33
Ремонт, покраска лавочек	шт.	6	188,24	май-июнь	1129,42
Замена дверей входной группы	шт.	3	31277,08	май-июль	93831,25
Покраска дверей входной группы	шт.	2	10329,22	февраль-ноябрь	20658,43
Покраска ж/б плит переходных лоджий	кв.м	407	195,61	февраль-ноябрь	79612,68
Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных лоджий	шт.	540	697,61	май-август	376710,34
Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	4	3938,68	июнь-август	15754,71
Устройство противоскользящего профиля на пандусе и ступенях входной группы	п.м	27	307,61	февраль-ноябрь	8305,57
Устройство рулонного покрытия входной группы	кв.м	3	2153,47	май-август	6460,42
Устройство резиновых накладок на ступени входной группы	шт.	12	385,01	май-август	4620,12
Покраска бордюрного камня на придомовой территории	кв.м	80	229,71	май-сентябрь	18376,68
Ремонт и покраска урн	шт.	18	903,82	май- июнь	16268,73
Пережатка пожарных рукавов	шт.	198	1364,63	ноябрь декабрь	270197,10
Сантехнические работы					
Промывка системы водоотведения	п.м	432	235,99	июль	101948,14
Монтаж клапанов на конвекторах	шт.	72	4808,66	июль	346223,29
Замена запорной арматуры	шт.	30	1299,88	апрель-июль	38996,34
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	п.м	2472	67,25	июль	166239,02
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	п.м	414	67,25	июль	27840,99
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	п.м	264	67,25	июль	17753,69
Промывка системы ЦО	п.м	3150	10,13	июль	31895,66
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	п.м	2154	67,25	июль	144853,90
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	п.м	408	67,25	июль	27437,51
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	п.м	132	67,25	июль	8876,85
Промывка системы ХВС	п.м	2694	10,13	июль	27278,39
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	п.м	2238	67,25	июль	150502,79
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	п.м	408	67,25	июль	27437,51
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	п.м	264	67,25	июль	17753,69
Промывка системы ГВС	п.м	2910	10,13	июль	29465,51
Промывка фильтров грубой очистки ЦО,ХВС,ГВС	шт.	5	123,96	май	619,79
Ревизия запорной арматуры до д 100	шт.	72	340,84	январь-декабрь	24540,75
Ревизия запорной арматуры до д 50	шт.	12	276,33	январь-декабрь	3315,93
Ревизия запорной арматуры до д 32	шт.	354	256,77	январь-декабрь	90895,59
Замена воздухоотводчиков	шт.	12	2372,58	май-сентябрь	28470,90
Проверка счетчиков ОДН	шт.	2	30000,00	сентябрь	60000,00
Электромонтажные работы					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	компл.	4	526,83	март-июнь	2107,3
Проверка работы схем АВР	компл.	3	659,99	апрель-сентябрь	1979,96
ТО квартирных распределительных щитов	шт.	352	240,92	август-сентябрь	84804,73
Контур заземления на кровле (ремонт с окраской)	п.м	400	51,30	апрель-сентябрь	20521,17
Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	12	727,99	февраль-декабрь	8735,86
Установка, смена выключателей в тех. помещениях	шт.	8	324,95	август-сентябрь	2599,6
Замена светильников	шт.	90	1240,59	январь-декабрь	111652,89
Замена детекторов движения в МОП	шт.	22	1036,06	январь-декабрь	22793,33
Замена ламп	шт.	72	278,58	январь-декабрь	20057,83
Замена электропроводки в МОП	п.м	25	199,72	январь-декабрь	4992,91
Заделка отверстий в ВРУ	шт.	20	641,50	апрель-сентябрь	12829,91
Замена фотоэлементов на входных группах	шт.	1	839,02	июнь	839,02
Восстановление цепей заземления	п.м	8	171,01	июнь-сентябрь	1368,06
Слаботочные системы					
Системное обслуживание АСКУЭ	раз	12	1711,02	январь-декабрь	20532,27
Установка камер видеонаблюдения	шт.	6	31784,03	январь-март	190704,20
Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	12	2693,63	январь-декабрь	32323,56
Всего затрат по дому:					3008720,05