

**ТАРИФЫ (РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ) ООО «МОИС-Эксплуатация»
на жилищно-коммунальные услуги
для дома, расположенного по адресу: г. Раменское, ул. Крымская, д. 5**

№ п/п	Наименование услуги	Период и стоимость		Основание
		01.01.2021 г.	01.07.2021	
1.	Отопление	2 599,40 руб./Гкал 49,65 руб./м2	2 663,68 руб./Гкал 50,88 руб./м2	Распоряжение от 18.12.2020г. №302-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008 г. №3073
2.	Горячее водоснабжение	185,50 руб./м3** 588,04 руб./чел*	190,10 руб./м3** 602,62 руб./чел*	Распоряжение от 15.12.2020г. №250-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области; Распоряжение от 21.10.2020 года № 403-РВ Министерства ЖКХ МО
3.	Холодное водоснабжение	29,80 руб./м3 127,84 руб./чел.*	30,55 руб./м3 131,06 руб./чел.*	Распоряжение от 15.12.2020г. №255-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области;
4.	Водоотведение	35,38 руб./м3 263,93 руб./чел.*	36,41 руб./м3 271,62 руб./чел.*	Распоряжение от 20.10.2020 года № 386-РВ Министерства ЖКХ МО
5.	Электроэнергия			
	Нежилые помещения	Нерегулируемая цена		Утвержден ОАО «Мосэнергосбыт» для нежилых помещений на основании Постановления Правительства РФ от 29.12.2011 года № 1179
	Одноставочный тариф	4,01 руб./кВт	4,29 руб./кВт	Распоряжение от 16.12.2020г. № 256-Р Мособлкомцен
6.	Содержание жилого помещения (без учета коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД)	40,85 руб./м2		Протокол общего собрания собственников; Распоряжения от 22.05.2017 года №63-РВ и от 18.09.2020 года №335-РВ Министерства ЖКХ МО
7.	Размер стоимости норматива потребления коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД			
	<i>ХВ на ОИ в МКД</i>	<i>0,06 руб./м2</i>	<i>0,06 руб./м2</i>	
	<i>ГВС на ОИ в МКД</i>	<i>0,34 руб./м2</i>	<i>0,35 руб./м2</i>	
	<i>Водоотведение на ОИ в МКД</i>	<i>0,13 руб./м2</i>	<i>0,14 руб./м2</i>	
	<i>Э/энергия на ОИ в МКД</i>	<i>4,82 руб./м2</i>	<i>5,15 руб./м2</i>	
8.	Обращение с ТКО	7,48 руб./м2	7,75 руб./м2	Комитет по ценам и тарифам МО от 20.12.2019 №403-Р (787,24 руб./м3; 815,58 руб./м3); Распоряжение Минэкологии МО от 09.10.2018 №607-РМ (0,114 м3 в год) (787,24 x 0,114 / 12 = 7,48); (815,58 x 0,114/12=7,75)
9.	Взнос на капитальный ремонт	9,07 руб./м2		Постановление Правительства МО от 08.12.2020г. №937/41

*норматив применяется при отсутствии или использовании не поверенных приборов учета, стоимость за коммунальные услуги рассчитывается с учетом установленных нормативов

** цена складывается из стоимости 1 м3 холодной воды, стоимости 1 Гкал и норматива на подогрев 1 м3 ХВС для нужд ГВС (0,0599 Гкал/м3);

Примечание: стоимость коммунальных услуг указана с НДС 20 %

Нормативы потребления коммунальных услуг, при отсутствии индивидуальных приборов учета и (или) не поверенных индивидуальных приборов учета:

- горячее водоснабжение – 3,17 м3/чел.;
- холодное водоснабжение – 4,29 м3/чел.;
- водоотведение – 7,46 м3/чел.;
- отопление – 0,0191 Гкал/м2.