

Приложение к плану работ и услуг на 2022г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Космонавтов д.17А

| Наименование работ | Един. измер. | Объем | Цена за един. | Месяц выполнения | Стоимость работ (руб.) |
|---|--------------|-------|---------------|------------------|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Общестроительные работы | | | | | |
| Очистка кровли от мусора | кв.м | 1720 | 9,15 | май-октябрь | 15733,61 |
| Очистка, парапетов от снега и льда | кв.м | 456 | 68,87 | январь-декабрь | 31403,98 |
| Очистка козырьков входной группы от мусора | кв.м | 24 | 9,15 | январь-декабрь | 219,54 |
| Очистка козырьков входной группы от снега | кв.м | 24 | 16,48 | март-октябрь | 395,49 |
| Ремонт парапетов на кровле | кв.м | 38 | 323,80 | январь-декабрь | 12304,39 |
| Ремонт стен в МОП | кв.м | 170 | 213,73 | март-сентябрь | 36334,10 |
| Ремонт плитки в МОП | кв.м | 4 | 2813,87 | январь-декабрь | 11255,49 |
| Ремонт цоколя | кв.м | 2 | 1402,61 | май-сентябрь | 2805,22 |
| Ремонт отмостки | кв.м | 2 | 1088,53 | май-сентябрь | 2177,06 |
| Устройство противоскользящего профиля на ступенях | п.м | 18 | 290,85 | май-август | 5235,23 |
| Покраска м/к ограждений парапета | кв.м | 4 | 117,44 | май-октябрь | 469,77 |
| Замена дверной фурнитуры | шт. | 30 | 966,78 | январь-декабрь | 29003,40 |
| Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных площадок | шт. | 85 | 424,90 | январь-декабрь | 36116,13 |
| Ремонт, покраска урн | шт. | 1 | 138,74 | май-июнь | 138,74 |
| Замена пожарных рукавов | шт. | 2 | 2648,60 | январь-декабрь | 5297,20 |
| Перекатка пожарных рукавов | шт. | 28 | 2308,57 | февраль | 64640,01 |
| Сантехнические работы | | | | | |
| Промывка системы ЦО | п.м | 797 | 15,70 | июль | 12510,94 |
| ТО системы ЦО | система | 1 | 250319,09 | май | 250319,09 |
| Гидравлические испытания системы ЦО д до 50 мм | п.м | 728 | 71,05 | июль | 51722,06 |
| Гидравлические испытания системы ЦО д до 100 мм | п.м | 69 | 72,27 | июль | 4986,42 |
| Промывка системы ГВС | п.м | 542 | 10,15 | июль | 5500,85 |
| Гидравлические испытания системы ГВС д до 50 мм | п.м | 462 | 71,05 | июль | 32823,60 |
| Гидравлические испытания системы ГВС д до 100 мм | п.м | 80 | 72,27 | июль | 5781,35 |
| Промывка системы ХВС | п.м | 496 | 9,80 | июль | 4862,49 |
| Гидравлические испытания системы ХВС д до 50 мм | п.м | 450 | 71,05 | июль | 31971,04 |
| Гидравлические испытания системы ХВС д до 100 мм | п.м | 46 | 72,27 | июль | 3324,26 |
| Промывка системы водоотведения | п.м | 76 | 246,36 | февраль | 18723,65 |
| Замена шаровых кранов на системах ГВС, ХВС, ЦО | шт. | 5 | 2211,70 | март-ноябрь | 11058,50 |
| Промывка фильтров грубой очистки системы отопления, ГВС (ИТП) | раз | 1 | 938,83 | апрель-август | 938,83 |
| Ревизия запорной арматуры д до 25 мм | шт. | 26 | 263,34 | январь-декабрь | 6846,96 |
| Электромонтажные работы | | | | | |
| ПП ремонт ВРУ и ТО щитков | компл. | 1 | 893,72 | март-июнь | 893,72 |
| Проверка работы схем АВР | компл. | 1 | 15199,16 | апрель-сентябрь | 15199,16 |
| ТО квартирных распределительных щитков | шт. | 83 | 1690,44 | август-сентябрь | 140306,93 |
| Ремонт контура заземления на кровле | п.м | 190 | 81,76 | апрель-сентябрь | 15534,45 |
| Замена ламп в аэронавигационных огнях | шт. | 4 | 762,36 | февраль-ноябрь | 3049,43 |
| Установка розеток во вспомогательных помещениях | шт. | 2 | 373,33 | август-сентябрь | 746,65 |
| Установка, замена выключателей в тех. помещениях | шт. | 4 | 452,48 | август-сентябрь | 1809,91 |
| Замена светильников | шт. | 32 | 591,05 | январь-декабрь | 18913,5 |
| Замена детекторов движения в МОП | шт. | 8 | 1225,48 | январь-декабрь | 9803,86 |
| Замена ламп | шт. | 30 | 239,18 | январь-декабрь | 7175,33 |
| Замена электропроводки в МОП | п.м | 10 | 243,01 | январь-декабрь | 2430,14 |
| Заделка проемов в межэтажных перекрытиях в местах прохода кабелей./проводов огнеупорной монтажной пеной | шт. | 20 | 687,44 | апрель-сентябрь | 13748,72 |
| Восстановление цепей заземления | п.м | 2 | 349,12 | январь-декабрь | 698,24 |
| Слаботочные системы | | | | | |
| Системное обслуживание АСКУЭ | раз | 12 | 1711,03 | январь-декабрь | 20532,36 |
| Системное обслуживание видеонаблюдения | раз | 12 | 2693,63 | январь-декабрь | 32323,56 |
| | | | | | 978065,36 |

Главный инженер ООО "МОИС Эксплуатация" _____

О.Ф. Розанова