



Приложение к плану работ и услуг на 2022г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Крымская д.1А

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
<b>Общестроительные работы</b>					
Очистка кровли от мусора	кв.м	1840	9,15	январь-декабрь	16831,32
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	90	275,03	январь-декабрь	24752,63
Ремонт стен в МОП	кв.м	30	178,11	май-август	5343,24
Ремонт плитки в МОП	кв.м	2	6268,92	май-август	12537,84
Ремонт парапетов на кровле	кв.м	30	323,80	апрель-октябрь	9714,00
Покраска дверей входных групп	шт.	2	1564,71	январь-декабрь	3129,42
Замена дверной фурнитуры	шт.	4	966,78	январь-декабрь	3867,12
Регулировка и ремонт дверей в МОП	шт.	10	1178,84	январь-декабрь	11788,43
Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	3	5926,77	январь-апрель	17780,30
Покраска ворот на придомовой территории	кв.м	12,8	373,97	май-август	4786,79
<b>Сантехнические работы</b>					
Промывка системы водоотведения	м.п.	88	246,36	март	21680,01
Замена запорной арматуры	шт.	2	3253,96	апрель-июль	6507,92
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	м	420	71,05	июль	29839,64
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	м	90	72,27	июль	6504,02
Промывка системы ЦО	м	510	16,36	июль	8344,16
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	м	150	71,05	июль	10657,02
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	м	45	72,27	июль	3252,02
Промывка системы ХВС	м	195	10,67	июль	2081,30
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	м	240	71,05	июль	17051,23
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	м	45	72,27	июль	3252,02
Промывка системы ГВС	м	285	10,21	июль	2911,00
Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	74	275,08	январь-декабрь	20355,87
<b>Электромонтажные работы</b>					
ПП ремонт ВРУ	компл.	1	14417,29	март-апрель	14417,29
ТО квартирных распределительных щитков	шт.	52	1690,44	декабрь	87903,12
Замена светильников	шт.	8	1830,10	январь-декабрь	14640,8
Ремонт светильников	шт.	6	893,77	январь-декабрь	5362,59
Замена ламп	шт.	1	257,73	январь-декабрь	257,73
Замена детекторов движения в МОП	шт.	1	1225,48	январь-декабрь	1225,48
Ремонт электропроводки в МОП	п.м	4	183,39	январь-декабрь	733,57
Установка розеток	шт.	1	373,33	май	373,33
Замена выключателей	шт.	1	464,45	май	464,45
Заделка проемов в межэтажных перекрытиях в местах прохода кабелей/проводов огнеупорной монтажной пеной	шт.	8	0,00	май	5499,50
<b>Слаботочные системы</b>					
Системное обслуживание АСКУЭ	раз	12	1711,03	январь-декабрь	20532,36
Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	12	2693,63	январь-декабрь	32323,56
<b>Всего затрат по дому:</b>					<b>426701,08</b>

Главный инженер  
 ООО "МОИС Эксплуатация"

О.Ф. Розанова