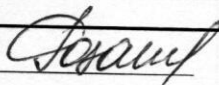


Приложение к плану работ и услуг на 2022г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Крымская д.2

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
Общестроительные работы					
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	1680	68,87	январь-апрель	115698,87
Очистка кровли от мусора	кв.м	6672	9,21	январь-декабрь	61470,89
Очистка козырьков входных групп от снега	кв.м	60	16,48	январь-декабрь	988,74
Очистка козырьков входных групп от мусора	кв.м	60	9,15	март-октябрь	548,86
Очистка водостоков от снега, льда и мусора	п. м	20	86,74	январь-декабрь	1734,73
Ремонт плитки в МОП	кв.м	15	3134,46	январь-март	47016,90
Ремонт стен в МОП	кв.м	320	213,73	октябрь-декабрь	68393,49
Устройство резинового покрытия на входной группе	кв.м	2	2756,56	май-сентябрь	5513,11
Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	20	458,11	май-сентябрь	9162,23
Устройство противоскользящего профиля на ступенях и пандусах входной группы	п.м	34	479,85	май-сентябрь	16314,73
Ремонт цоколя, отмостки	кв.м	7	1088,73	май-сентябрь	7621,11
Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	5	5843,41	май-сентябрь	29217,05
Устройство гидроизоляционного покрытия вентшафт	кв.м	58	966,96	май-август	56083,73
Ремонт парапетов на кровле	кв.м	45	323,80	апрель-июнь	14570,97
Покраска м/к ограждений переходных лоджий	кв м	20	373,97	май-сентябрь	7479,34
Замена двери входной группы	шт.	1	47484,35	май-сентябрь	47484,35
Замена дверной фурнитуры	шт.	100	966,78	январь-декабрь	96678,00
Регулировка и ремонт дверей входных групп, переходных лоджий	шт.	425	1192,96	январь-декабрь	507008,70
Покраска дверей входных групп	шт.	12	1502,12	май-сентябрь	18025,46
Ремонт ливневых лотков и решёток	п.м	18	378,21	май-август	6807,83
Замена пожарных рукавов	шт.	10	1589,16	январь-май	15891,60
Перекатка пожарных рукавов	шт.	170	2308,57	декабрь	392457,24
Ремонт и покраска урн	шт.	15	832,42	май-август	12486,35
Ремонт и покраска лавочек	шт.	5	916,71	май-август	4583,54
Сантехнические работы					
Промывка системы водоотведения	п.м	360	247,32	апрель-июль	89035,12
Замена запорной арматуры	шт.	10	2211,70	апрель-июль	22117,00
ТО системы ЦО	сист.	1	338561,08	май	338561,08
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	п.м	2790	71,05	июль	198220,47
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	п.м	235	72,27	июль	16982,69
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	п.м	220	77,71	июль	17096,91
Промывка системы ЦО	п.м	3245	16,09	июль	52223,36
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	п.м	1795	71,05	июль	127528,96
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	п.м	110	72,27	июль	7949,34
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	п.м	23	77,71	июль	1787,41
Промывка системы ХВС	п.м	1928	9,65	июль	18612,30
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	п.м	1895	71,05	июль	134633,62
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	п.м	340	72,27	июль	24570,71
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	п.м	220	77,71	июль	17096,91
Промывка системы ГВС	п.м	2455	10,66	июль	26161,61
Промывка фильтров грубой очистки системы отопления	раз	2	938,78	май	1877,56
Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	438	281,32	январь-декабрь	123217,68
Электромонтажные работы					
ПП ремонт ВРУ и ТО щитков	компл.	4	14417,28	март-июнь	57669,13
Проверка работы схем АВР	компл.	3	1675,60	апрель-сентябрь	5026,81
ТО квартирных распределительных щитов	шт.	339	1690,44	август-сентябрь	573060,76
Ремонт контура заземления на кровле	м.п.	286	82,74	апрель-сентябрь	23665,00
Замена аэронавигационных светильников	шт.	2	1916,35	январь-декабрь	3832,70
Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	12	762,36	апрель-ноябрь	9148,27
Установка розеток во вспомогательных помещениях	шт.	10	373,33	февраль-декабрь	3733,30
Установка, замена выключателей	шт.	4	452,48	август-сентябрь	1809,92
Монтаж светильников	шт.	8	1876,66	сентябрь-ноябрь	15013,28
Замена светильников	шт.	42	1707,60	август-сентябрь	71719,02
Замена детекторов движения в МОП	шт.	14	1225,48	январь-декабрь	17156,76
Замена ламп	шт.	55	214,22	январь-декабрь	11781,89
Замена фотоэлементов на входных группах	шт.	3	1008,00	январь-декабрь	3024,00
Заделка проемов в межэтажных перекрытиях в местах прохода кабелей, /проводов огнеупорной монтажной пеной	шт.	20	687,44	апрель-сентябрь	13748,72
Слаботочные системы					
Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	12	1711,03	январь-декабрь	20532,36
Системное обслуживание АСКУЭ	раз	12	2693,63	январь-декабрь	32323,56
Всего затрат по дому:					3624156,03

Гавный инженер

ООО "МОИС Эксплуатация"



О.Ф. Розанова