

**Приложение к плану работ и услуг на 2022г по содержанию, ремонту и техническому обслуживанию инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт) по адресу: г. Раменское, ул. Крымская д.7**

Наименование работ	Един. Измер.	Объем	Цена за един.	Месяц выполнения	Стоимость работ (руб.)
1	2	3	4	5	6
<b>Общестроительные работы</b>					
Очистка кровли от мусора	кв.м	18172	9,15	январь-декабрь	166227,66
Очистка парапетов от снега и льда	кв.м	3840	68,87	январь-апрель	264454,57
Очистка козырьков входных групп от мусора	кв.м	196	9,15	январь-декабрь	1792,91
Очистка козырьков входных групп от снега	кв.м	196	16,48	март-октябрь	3229,90
Ремонт и крепление парапетов на кровле	п.м	320	323,89	май-сентябрь	103645,86
Ремонт плитки в МОП	кв.м	32	3134,46	январь-декабрь	100302,77
Ремонт стен в МОП	кв.м	130	213,73	май-октябрь	27784,56
Покраска перил входной группы	кв.м	416	401,22	май-сентябрь	166907,51
Замена дверной фурнитуры	шт.	300	966,78	январь-декабрь	290034,00
Ремонт и регулировка дверей входных групп, переходных лоджий	шт.	1084	1178,84	январь-декабрь	1277866,88
Установка сигнальных столбиков на придомовой территории	шт.	6	1489,46	май	8936,75
Перекатка пожарных рукавов	шт.	362	2308,57	январь-март	835703,07
Ремонт, покраска урн	шт.	39	832,42	май-июнь	32464,48
Ремонт, покраска лавочек	шт.	5	916,71	май-июнь	4583,54
<b>Сантехнические работы</b>					
Промывка системы водоотведения	п.м	936	246,36	апрель-июль	230596,54
Замена запорной арматуры	шт.	50	2211,70	апрель-июль	110584,87
ТО системы ЦО	сист	1	426803,06	май	426803,06
Гидравлические испытания системы ЦО д до 50мм	п.м	5016	71,05	июль	356370,59
Гидравлические испытания системы ЦО д до 100мм	п.м	731	72,27	июль	52827,03
Гидравлические испытания системы ЦО д до 200мм	п.м	572	77,71	июль	44451,97
Промывка системы ЦО	п.м	6319	16,58	июль	104772,70
Гидравлические испытания системы ХВС д до 50мм	п.м	3191	71,05	июль	226710,24
Гидравлические испытания системы ХВС д до 100мм	п.м	680	72,27	июль	49141,43
Гидравлические испытания системы ХВС д до 200мм	п.м	286	77,71	июль	22225,99
Промывка системы ХВС	п.м	4157	10,68	июль	44411,18
Гидравлические испытания системы ГВС д до 50мм	п.м	3593	71,05	июль	255271,04
Гидравлические испытания системы ГВС д до 100мм	п.м	680	72,27	июль	49141,43
Гидравлические испытания системы ГВС д до 200мм	п.м	572	77,71	июль	44451,97
Промывка системы ГВС	п.м	4845	10,85	июль	52556,30
Промывка фильтров грубой очистки ХВС, ГВС, ЦО	раз	5	938,79	май	4693,95
Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	156	1955,39	январь-декабрь	305040,76
<b>Электромонтажные работы</b>					
ППремонт ВРУ и ТО щитков	компл.	8	14417,28	март-июнь	115338,24
Проверка работы схем АВР	компл.	6	1675,60	апрель-сентябрь	10053,61
ТО квартирных распределительных щитков	шт.	612	1690,44	август-сентябрь	1034552,22
Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	26	762,36	апрель-ноябрь	19821,23
Установка, замена розеток во вспомогательных помещениях	шт.	18	385,30	февраль-декабрь	6935,35
Установка, замена выключателей в тех. помещениях	шт.	8	866,92	август-сентябрь	3619,83
Монтаж дополнительных светильников в подвальном помещении	шт.	8	452,48	январь-март	20893,44
Замена светильников	шт.	310	1707,60	январь-декабрь	529354,72
Монтаж детекторов движения в МОП	шт.	247	1093,65	январь-декабрь	270131,55
Замена ламп	шт.	94	229,31	январь-декабрь	21555,11
Замена электропроводки в МОП	п.м	130	243,01	январь-декабрь	31591,82
Заделка проемов в межэтажных перекрытиях в местах прохода кабелей./проводов огнеупорной монтажной пеной	шт.	30	687,44	апрель-сентябрь	20623,09
Замена фотоэлементов на входных группах	шт.	3	839,02	июнь-сентябрь	3024
Восстановление цепей заземления	п.м	15	243,06	июнь-сентябрь	3645,9
<b>Слаботочные системы</b>					
Системное обслуживание видеонаблюдения	раз	12	2693,63	декабрь	32323,56
Системное обслуживание АСКУЭ	раз	12	1711,03	январь-декабрь	20532,36
					<b>7807981,54</b>

Главный инженер

ООО "МОИС Эксплуатация"



О.Ф. Розанова