

**ТАРИФЫ (РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ) ООО «МОИС-Эксплуатация»
на жилищно-коммунальные услуги
для дома, расположенного по адресу: г. Раменское, ул. Приборостроителей, д.1А**

№ п/п	Наименование услуги	Период и стоимость		Основание
		01.01.2022 г.	01.07.2022	
1.	Отопление	2 663,68 руб./Гкал	2 756,89 руб./Гкал	Распоряжение от 20.12.2021г. №283-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области;
2.	Горячее водоснабжение	190,10 руб./м3*	196,44 руб./м3*	Распоряжение от 21.10.2020 года № 403-РВ Министерства ЖКХ МО; Распоряжение от 20.12.2021г. №283-Р и от 09.12.2021г. №242-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области;
3.	Холодное водоснабжение	30,55 руб./м3	31,30 руб./м3	Распоряжение от 09.12.2021г. №242-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области;
4.	Водоотведение	36,41 руб./м3	36,60 руб./м3	
5.	Электроэнергия			
	Нежилые помещения	Нерегулируемая цена		Утвержден ОАО «Мосэнергосбыт» для нежилых помещений на основании Постановления Правительства РФ от 29.12.2011 года № 1179
	Одноставочный тариф	4,29 руб./кВт	4,60 руб./кВт	Распоряжение от 20.12.2021г. № 287-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
6.	Содержание жилого помещения (без учета коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД)	38,55 руб./м2		Протокол общего собрания собственников; Распоряжения от 22.05.2017 года №63-РВ и от 18.09.2020 года №335-РВ Министерства ЖКХ МО
7.	Размер стоимости норматива потребления коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД			
	<i>ХВ на ОИ в МКД</i>	<i>0,05 руб./м2</i>	<i>0,05руб./м2</i>	
	<i>ГВС на ОИ в МКД</i>	<i>0,33руб./м2</i>	<i>0,34руб./м2</i>	
	<i>Водоотведение на ОИ в МКД</i>	<i>0,12 руб./м2</i>	<i>0,13 руб./м2</i>	
	<i>Э/энергия на ОИ в МКД</i>	<i>3,96руб./м2</i>	<i>4,24 руб./м2</i>	
8.	Обращение с ТКО	7,75 руб./м2	8,08 руб./м2	Комитет по ценам и тарифам МО от 20.12.2021 №290-Р (815,58 руб./м3; 850,64 руб./м3); Распоряжение Минэкологии МО от 20.09.2021г. №431-РВ (0,114 м3 в год) (815,58 x 0,114 / 12 = 7,75); (850,64 x 0,114/12=8,08)
9.	Взнос на капитальный ремонт	12,00 руб./м2		Постановление Правительства МО от 05.10.2021г. №970/35

* цена складывается из стоимости 1 м3 холодной воды, стоимости 1 Гкал и норматива на подогрев 1 м3 ХВС для нужд ГВС (0,0599 Гкал/м3)

С 01.01.2022г – 0,0599 x 2663,68 + 30,55 = 190,10 руб./м3,

С 01.07.2022г. – 0,0599 x 2756,89 + 31,30 = 196,44 руб./м3;

Примечание: стоимость коммунальных услуг указана с НДС 20 %

Нормативы потребления коммунальных услуг, при отсутствии индивидуальных приборов учета и (или) не поверенных индивидуальных приборов учета в соответствии с Распоряжением от 20.10.2020года №386-РВ Министерства ЖКХ МО; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. №3073:

- горячее водоснабжение – 3,17 м3/чел.;
- холодное водоснабжение – 4,29 м3/чел.;
- водоотведение – 7,46 м3/чел.;
- отопление – 0,0191 Гкал/м2.