



Общество с ограниченной ответственностью
"МОИС Эксплуатация"

ИНН 5040094043 / КПП 504001001

140103, Россия, Московская область, г. Раменское,

ул. Крымская д.1, офис 7

Р/с: №4070 2810 8400 2001 1951 ПАО "Сбербанк России"

К/с: №3010 1810 4000 0000 0225 БИК 044525225

Сайт: www.mois-exp.ru E-mail: office@mois-exp.ru Тел./факс: 8 (496) 465-93-51

№	342/22	от	28.07.22
на №		от	

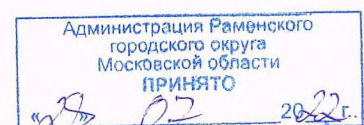
Главе Раменского
городского округа
В.В.Неволину

Уважаемый Виктор Валентинович!

ООО «МОИС Эксплуатация» многократно обращалось в адрес АО «Мосэнергосбыт», АО «Мособлэнерго» Раменские электрические сети, а также в адрес Администрации г.п. Раменское по факту постоянных перебоев в электроснабжении многоквартирных домов, расположенных по адресам: Московская область, г. Раменское, ул. Крымская, д.1,1а,2,3,4,5,7,8,9,11,12, ул. Приборостроителей, д. 1а, находящихся в управлении нашей компании и запитанных от электрических сетей Раменского филиала АО «Мособлэнерго».

Постоянно повторяющиеся отключения электрической энергии в многоквартирных домах, расположенных по указанным адресам существенно влияют на качество жизни проживающих граждан, приводят к регулярным сбоям в работе инженерного оборудования (отключениям оборудования ВНС и ПНС, ЦТП, лифтового оборудования, сбоям в работе охранной пожарной сигнализации и пр.). Указанные отключения происходят на оборудовании, расположенном в зоне эксплуатационной ответственности сетевой компании АО «Мособлэнерго». Энергопринимающее оборудование и внутридомовые инженерные сети МКД находится в удовлетворительном, технически исправном состоянии. О всех перерывах в электроснабжении диспетчер управляющей компании сообщает в ОДС сетевой организации. Информирование о плановых перерывах в электроснабжении (переключениях), в управляющую компанию не поступают.

В июле 2022 г. отключения электроснабжения по МКД № 1а по ул. Приборостроителей, и №№ 1, 1а по ул. Крымская зафиксированы 6, 8, 11, 22, 23, 25 числа. При этом в один день отключения повторялись по несколько раз (без учета перерыва в работе, требующегося для работы АПВ и АВР). Кратковременные перебои в электроснабжении 23 июля 2022 г. привели к остановке работы инженерного оборудования (ВНС) по адресу



ул. Крымская д.12, Крымская д.1а и, как следствие, привели к расбалансировке работы систем водоснабжения. Дальнейшие мероприятия по восстановлению нормальной работы систем водоснабжения занимают длительное время и приводят к дополнительным значительным затратам рабочего времени.

Жалобы по факту частых перебоев в электроснабжении от собственников квартир и нежилых помещений в многоквартирных домах поступают и в ООО «МОИС Эксплуатация», на портал «Добродел», в ЕДС ЖКХ Раменское и в Правительство МО.

ООО «МОИС Эксплуатация» неоднократно обращалось с просьбой принять меры для обеспечения бесперебойного электроснабжения указанных объектов. Однако до настоящего времени мероприятия, направленные на усиление надежности электрических сетей, обеспечивающих электрической энергией указанные дома, не проводились.

Данное обращение также направлено в адрес сестевой компании и гарантирующего поставщика.

Просим Вас взять данную проблему на особый контроль и оказать содействие по принятию конкретных мер для обеспечения безаварийной работы электрооборудования, обеспечивающего надежное бесперебойное электроснабжение указанных многоквартирных домов и социальных объектов данного района.

Генеральный директор
ООО «МОИС Эксплуатация»



Д.М.Григорьев