



**Плановая калькуляция затрат ООО "МОИС Эксплуатация" по обслуживанию автостоянки по адресу:
г. Раменское, ул. Приборостроителей, д.11а с 01.03.2023 года**

Количество машиномест

236

№ п/п	Наименование затрат	Годовая плата (тыс.руб.)	Плата за 1м/м в месяц (руб.)
I	Содержание и текущий ремонт общего имущества автостоянки	4 829,95	1 705,49
1.	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов автостоянки	1 528,93	539,88
	Плановое и текущее обслуживание внутриинженерных систем и конструктивных элементов автостоянки (силами УК и подрядными организациями)	1 062,67	375,24
	Материалы	75,16	26,54
	Электроэнергия	391,10	138,10
2.	Аварийно-диспетчерская служба	224,22	79,17
3.	Содержание мест общего пользования и уборка территории	780,00	275,42
4.	Охрана	2 296,80	811,02
II	Услуги, работы по управлению	748,24	264,21
	Итого расходов по себестоимости	5 578,19	1 969,70
	Рентабельность 10%	557,82	196,97
	НДС 20%	1 227,20	433,33
	Итого расходов:	7 363,21	
	Тариф		2 600,00