

**ТАРИФЫ (РАЗМЕРЫ ПЛАТЫ) ООО «МОИС-Эксплуатация»
на жилищно-коммунальные услуги
для дома, расположенного по адресу: г. Раменское, ул. Дергаевская, д.14**

№ п/п	Наименование услуги	Период и стоимость		Основание
		с 01.12.2022 года по 30.06.2024 года		
1.	Отопление	3005,11 руб./Гкал		Распоряжение от 20.11.2022г. №209-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
2.	Горячее водоснабжение	213,87 руб./м3*		Распоряжение от 21.10.2020 года № 403-РВ Министерства ЖКХ МО; Распоряжение от 20.11.2022г. №212-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
3.	Холодное водоснабжение	33,86 руб./м3		Распоряжение от 17.11.2022г. №176-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области;
4.	Водоотведение	38,87 руб./м3		
5.	Электроэнергия			
	Нежилые помещения	Нерегулируемая цена		Утвержден ОАО «Мосэнергосбыт» для нежилых помещений на основании Постановления Правительства РФ от 29.12.2011 года № 1179
	Одноставочный тариф	5,05 руб./кВт		Распоряжение от 20.11.2022г. № 213-Р Комитета по ценам и тарифам Московской области
6.	Содержание жилого помещения (без учета коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД)	38,79 руб./м2	с 01.04.2023 года	Протокол общего собрания собственников; Распоряжения от 22.05.2017 года №63-РВ и от 18.09.2020 года №335-РВ Министерства ЖКХ МО
			45,00 руб./м2	
7.	Размер стоимости норматива потребления коммунальных ресурсов в целях использования и содержания общего имущества в МКД			
	<i>ХВ на ОИ в МКД</i>	0,04 руб./м2		
	<i>ГВС на ОИ в МКД</i>	0,26руб./м2		
	<i>Водоотведение на ОИ в МКД</i>	0,10 руб./м2		
	<i>Э/энергия на ОИ в МКД</i>	2,88 руб./м2		
8.	Обращение с ТКО	8,81 руб./м2		Комитет по ценам и тарифам МО от 20.11.2022 №205-Р (927,20 руб./м3); Распоряжение Минэкологии МО от 20.09.2021г. №431-РВ (0,114 м3 в год) (927,2 x 0,114/12=8,81 руб./м2)
9.	Взнос на капитальный ремонт	14,00 руб./м2		Постановление Правительства МО от 29.11.2022г. №1283/44
10.	Расходы на обслуживание специального счета по капитальному ремонту	0,49 руб./м2		Протокол общего собрания собственников

* цена складывается из стоимости 1 м3 холодной воды, стоимости 1 Гкал и норматива на подогрев 1 м3 ХВС для нужд ГВС (0,0599 Гкал/м3)
0,0599 x 3005,11 +33,86 = 213,87 руб./м3;

Примечание: стоимость коммунальных услуг указана с НДС 20 %

Нормативы потребления коммунальных услуг, при отсутствии индивидуальных приборов учета и (или) не поверенных индивидуальных приборов учета в соответствии с Распоряжением от 20.10.2020года №386-РВ Министерства ЖКХ МО; Постановление Главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. №3073:

- горячее водоснабжение –3,17 м3/чел.;
- холодное водоснабжение – 4,29 м3/чел.;
- водоотведение – 7,46 м3/чел.;
- отопление – 0,0191 Гкал/м2.