

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" июля 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,
 ул. Крымская д. 11, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",
 в лице председателя Совета МКД (представителя) Дудочкина Тамара Михайловна
 являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "**ИСПОЛНИТЕЛЬ**",
 в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
 Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость / сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
I	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)				209 337,73
1	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2 542,500	2 542,500
2	Ремонт двери в МОП	шт.	1	5 796,510	5 796,510
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	6	610,937	3 665,620
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	178,625	357,250
5	Покраска двери в МОП	шт.	2	178,625	357,250
6	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	кв.м	72	711,328	51 215,580
7	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС,ЦО	п.м	2,7	792,044	2 138,520
8	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	121	295,354	35 737,810
9	Устранение завоздушивания системы ГВС	шт.	1	1 169,460	1 169,460
10	Откачка грунтовых вод из подвала	сист	1	450,000	450,000
11	Замена запорной арматуры ГВС	куб.м	20	30,825	616,500
12	ТО приборов учета э/энергии в МОП	шт.	6	1 388,512	8 331,070
13	ТО силовых сетей в МОП	шт.	8	145,363	1 162,900
14	ТО схем управления рабочего и аварийного освещения	п.м	12	182,346	2 188,150
15	Замена ламп в МОП	шт.	3	1 171,523	3 514,570
16	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	шт.	3	225,620	676,860
17	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	1 886,420	1 886,420
18	Диагностика работоспособности ПУ	сист	1	7 587,080	7 587,080
19	Ремонт плитки в МОП	шт.	3	758,897	2 276,690
20	Техническое обслуживание комплекса технических средств, включающий в себя автоматическую установку пожарной сигнализации и установку водяного пожаротушения	кв.м	15,03	2 417,120	36 329,320
II	Обслуживание лифтового хозяйства				133 508,028
1	Ежемесячное техническое обслуживание лифтового хозяйства . Подготовка лифтов к ежегодному освидетельствованию.	шт.	10	8 122,607	81 226,068
2	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов	шт.	10	5 217,396	52 173,960
3	Страхования лифтов	шт.	10	10,800	108,000
III	Аварийно-диспетчерская служба	услуга	1	61 754,918	61 754,918
IV	Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории				187 250,796
1	Содержание мест общего пользования	услуга	1	108 236,580	108 236,580
2	Благоустройство и содержание придомовой территории	услуга	1	79 014,216	79 014,216
V	Услуги, работы по управлению МКД	услуга	1	216 477,999	216 477,999
	Итого:				808 329,475

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
 Стороны друг к другу не имеют.
 "ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Дудочкина Т.М./
 "ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"
 Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев/