

**АКТ №**  
**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

" 31 " августа 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : Раменский р-он. п. Дубовая роша  
 ул. Октябрьская д. 11, именуемые в дальнейшем " ЗАКАЗЧИК ",  
 в лице председателя Совета МКД (представителя) Ушаков Борис И.,  
 являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,  
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " ИСПОЛНИТЕЛЬ ",  
 в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании  
 Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:  
 " ИСПОЛНИТЕЛЕМ " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие  
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	12034	10,22	122 988,0036
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	12034	13,29	159 967,8280
2.1	Общестроительные работы	кв.м	12034	3,86	46 491,5500
1	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	709,46	709,4600
2	Ремонт двери в МОП	шт.	11	2 898,25	31 880,7100
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	21	610,93	12 829,6300
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	3	357,25	1 071,7500
2.2	Сантехнические работы	кв.м	12034	3,20	38 545,2000
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	128	289,42	37 045,7600
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	1 191,19	1 191,1900
3	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	10	30,83	308,2500
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	12034	1,51	18 177,0700
1	ТО шкафа учета энергии в МОП	шт.	23	569,83	13 106,0500
2	Замена ламп в МОП	шт.	3	231,57	694,7200
3	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	182,35	4 376,3000
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 663,77	10 991,3000
11	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
12	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,08	7 587,0800
13	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,90	1 517,8000
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	45 762,71	45 762,7080
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	6	8 015,40	48 092,4000
4	Страхования лифтов	шт.	6	14,27	85,6080
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	12034	3,97	47 833,5738
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	12034	36 930,88	36 930,8760
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	12034	38100,62	38 100,6240
				<b>Итого:</b>	<b>453 998,9135</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

/ Д.М. Григорьев /