

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" июля 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,
ул. Крымская д. 12, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",
в лице председателя Совета МКД (представителя) Медведевой Анны Николаевны
являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
I	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)				770 028,836
1	Ремонт плитки в МОП	кв.м	74,7	3 725,605	278 302,720
2	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	8,1	792,046	6 415,570
3	Замена двери в МОП	шт.	1	42 847,890	42 847,890
4	Установка доводчика двери в МОП	шт.	2	2 542,505	5 085,010
5	Замена ручек на двери в МОП	шт.	1	257,070	257,070
6	Ремонт двери в МОП	шт.	16	2 898,247	46 371,950
7	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	22	610,935	13 440,570
8	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	178,625	1 071,750
9	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	709,460	709,460
10	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	277	294,383	81 543,960
11	Замена запорной арматуры ГВС	шт.	20	1 405,537	28 110,740
12	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	2 700,020	2 700,020
13	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	30	30,825	924,740
14	Ремонт трубопровода системы водоотведения	мест	4	495,550	1 982,200
15	Ремонт трубопровода системы ГВС	мест	1	1 018,740	1 018,740
16	Замена светильника в МОП	шт.	67	1 470,928	98 552,200
17	Монтаж распаячной коробки	шт.	13	179,175	2 329,280
18	Замена кабель-канала в МОП	п.м	16	484,298	7 748,760
19	Замена детектора движения в МОП	шт.	2	1 312,945	2 625,890
20	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	17	145,364	2 471,190
21	ТО силовых сетей в МОП	п.м	48	182,346	8 752,630
22	Замена патрона	шт.	3	371,950	1 115,850
23	Замена ламп в МОП	шт.	6	231,573	1 389,440
24	Замена фото-реле в МОП	шт.	2	842,665	1 685,330
25	Замена светильника в МОП	шт.	16	2 133,891	34 142,250
26	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,420	1 886,420
27	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,080	7 587,080
28	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	4	1 138,338	4 553,350
29	Техническое обслуживание комплекса технических средств, включающий в себя автоматическую установку пожарной сигнализации и установку водяного пожаротушения	сист	1	84 406,776	84 406,776
II	Обслуживание лифтового хозяйства				268 787,760
1	Ежемесячное техническое обслуживание лифтового хозяйства . Подготовка лифтов к ежегодному освидетельствованию.	шт.	20	10 822,606	216 452,124
2	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов	шт.	20	2 608,698	52 173,960
3	Страхования лифтов	шт.	20	8,084	161,676
III	Аварийно-диспетчерская служба	услуга	1	122 393,012	122 393,012
IV	Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории				374 383,104
1	Содержание мест общего пользования	услуга	1	216 354,660	216 354,660
2	Благоустройство и содержание придомовой территории	услуга	1	158 028,444	158 028,444
V	Услуги, работы по управлению МКД	услуга	1	429 041,041	429 041,041
Итого:					1 964 633,753

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ /Медведева А.Н./

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /