

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" июля 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская д. 8, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Неведрова Сергея Александровича

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
I	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)				255 419,44
1	Покраска двери в МОП	кв.м	20	711,328	14 226,56
2	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	2,7	792,044	2 138,52
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	12	610,935	7 331,22
4	Ремонт двери в МОП	шт.	11	2 898,246	31 880,71
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	178,625	357,25
6	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2 542,500	2 542,50
7	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	482,800	482,80
8	Ремонт замка на двери в МОП	шт.	2	337,060	674,12
9	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	98	295,290	28 938,46
10	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	2	1 169,460	2 338,92
11	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	450,000	450,00
12	Прочистка системы водоотведения	п.м	288	257,190	74 070,67
13	Замена светильника в МОП	шт.	3	1 256,783	3 770,35
14	Замена магнитных пускателей	шт.	1	1 549,030	1 549,03
15	Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	8	836,101	6 688,81
16	Замена ламп в МОП	шт.	1	231,590	231,59
17	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	182,346	2 188,15
18	ТО УЗО	шт.	1	379,110	379,11
19	ТО шкафа учета энергии в МОП	шт.	18	145,364	2 616,55
20	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,420	1 886,42
21	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,080	7 587,08
22	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	758,897	2 276,69
23	Ремонт плитки в МОП	кв.м	11	2 523,994	27 763,93
24	Техническое обслуживание комплекса технических средств, включающий в себя автоматическую установку пожарной сигнализации и установку водяного пожаротушения	система	1	33 050,004	33 050,00
II	Обслуживание лифтового хозяйства				65 070,85
1	Ежемесячное техническое обслуживание лифтового хозяйства . Подготовка лифтов к ежегодному освидетельствованию.	шт.	8	8 122,607	64 980,85
2	Страхования лифтов	шт.	8	11,250	90,00
III	Аварийно-диспетчерская служба	услуга	1	49 198,163	49 198,16
IV	Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории				149 778,84
1	Содержание мест общего пользования	услуга	1	86 567,460	86 567,46
2	Благоустройство и содержание придомовой территории	услуга	1	63 211,380	63 211,38
V	Услуги, работы по управлению МКД	услуга	1	172 461,079	172 461,08
Итого:					691 928,378

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ /Неведров С.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /