

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

" 31 " июля 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : Раменский р-он, п. Дубовая роща

ул. Октябрьская д. 11 именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Волова Валентина Геннадьевна
 являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании
 Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
I	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)				200 769,968
1	Ремонт замка на двери в МОП	шт.	1	337,070	337,070
2	Замена замка на двери в МОП	шт.	4	709,445	2 837,780
3	Ремонт двери в МОП	шт.	7	2 898,249	20 287,740
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	9	610,934	5 498,410
5	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	4	178,630	714,520
6	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	128	289,420	37 045,760
7	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	2 779,430	2 779,430
8	Промывка системы водоотведения мех. способом	сист	1	55 552,980	55 552,980
9	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	4	1 331,950	5 327,800
10	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	22	478,183	10 520,020
11	Замена ламп в МОП	шт.	4	231,575	926,300
12	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	182,346	2 188,150
13	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,420	1 886,420
14	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,080	7 587,080
15	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,900	1 517,800
16	Техническое обслуживание комплекса технических средств, включающий в себя автоматическую установку пожарной сигнализации и установку водяного пожаротушения	сист	1	45 762,708	45 762,708
II	Обслуживание лифтового хозяйства				80 125,620
1	Ежемесячное техническое обслуживание лифтового хозяйства . Подготовка лифтов к ежегодному освидетельствованию.	шт.	6	8 122,606	48 735,636
2	Проведение периодического технического освидетельствования лифтов	шт.	6	5 217,396	31 304,376
3	Страхования лифтов	шт.	6	14,268	85,608
III	Аварийно-диспетчерская служба	услуга	1	41 522,920	41 522,920
IV	Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории				75 031,500
1	Содержание мест общего пользования	услуга	1	36 930,876	36 930,876
2	Благоустройство и содержание придомовой территории	услуга	1	38 100,624	38 100,624
V	Услуги, работы по управлению МКД	услуга	1	145 555,995	145 555,995
Итого:					543 006,003

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): Вел / Волова В.Т.

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор Д.М. Григорьев /