

**АКТ №**  
**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию**  
**общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"31 июля 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,  
 ул. Приборостроителей

д. 1А, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Соловьева Артема Павловича  
 являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны,  
 и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие  
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>I</b>	<b>Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)</b>				<b>670 430,084</b>
1	Ремонт двери в МОП	шт.	11	2 898,246	31 880,710
2	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	6	178,625	1 071,750
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	13	610,934	7 942,140
4	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2 542,500	2 542,500
5	Замена замка на двери в МОП	шт.	3	709,447	2 128,340
6	Ремонт замка на двери в МОП	шт.	1	337,070	337,070
7	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	404	291,749	117 866,660
8	Устранение завоздушивания в системе ГВС	сист	1	2 250,020	2 250,020
9	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	4	1 169,463	4 677,850
10	Замена запорной арматуры ГВС	шт.	2	1 423,935	2 847,870
11	Устранение засора системы водоотведения	п.м	8	303,520	2 428,160
12	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	60	145,364	8 721,830
13	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	182,346	4 376,300
14	Замена ламп в МОП	шт.	5	225,622	1 128,110
15	Монтаж распаячной коробки	шт.	4	179,175	716,700
16	Замена э/ кабеля с укладкой в кабель-каналы	п.м	24	450,961	10 823,070
17	Замена светильника в МОП	шт.	4	1 369,948	5 479,790
18	Ремонт освещения подвального помещения	п.м	1	444,220	444,220
19	Замена ламп в аэронавигационных огнях	шт.	6	826,178	4 957,070
20	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,420	1 886,420
21	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,080	7 587,080
22	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	6	758,892	4 553,350
23	Ремонт цоколя	кв.м	130	2 545,284	330 886,920
24	Ремонтные работы по прокладке инженерных ком-ций	кв.м	2	5 092,145	10 184,290
25	Техническое обслуживание комплекса технических средств, включающий в себя автоматическую установку пожарной сигнализации и установку водяного пожаротушения	система	1	102 711,864	102 711,864
<b>II</b>	<b>Обслуживание лифтового хозяйства</b>				<b>146 368,620</b>
1	Ежемесячное техническое обслуживание лифтового хозяйства . Подготовка лифтов к ежегодному освидетельствованию.	шт.	18	8 122,607	146 206,920
2	Страхования лифтов	шт.	18	8,983	161,700
<b>III</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>	услуга	1	132 921,000	132 921,000
<b>IV</b>	<b>Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории</b>				<b>339 361,92</b>
1	Содержание мест общего пользования	услуга	1	197 136,324	197 136,324
2	Благоустройство и содержание придомовой территории	услуга	1	142 225,596	142 225,596
<b>V</b>	<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>	услуга	1	465 946,244	465 946,244
<b>Итого:</b>					<b>1 755 027,868</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_ / Соловьев А.П. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /  
 Генеральный директор