

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

30 "сентября 2023 г.

г. Раменское

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. **Крымская** д **12**, именуемые в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) **Медведевой Анны Николаевны**

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ**" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

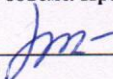
выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	35471,8	12,75	452354,88
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	35471,8	35,40	1 255 672,95
2.1	Общестроительные работы	кв.м	35471,8	23,87	846 620,26
1	Ремонт плитки в МОП	кв.м	42,25	4 340,516	183 386,80
2	Устройство резиновых накладок на ступенях входной группы	шт.	2	994,665	1 989,33
3	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	3,6	793,86	2 857,91
4	Ремонт двери в МОП	шт.	13	2 898,24	37 677,18
5	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	42	610,93	25 659,25
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	13	178,63	2 322,13
7	Замена замка на двери в МОП	шт.	2	709,45	1 418,90
8	Ремонт замка на двери в МОП	шт.	2	337,06	674,12
9	Ремонт цоколя	кв.м	295	721,49	212 839,84
10	Ремонт брусчатки на придомовой территории	кв.м	97	3 894,79	377 794,80
2.2	Сантехнические работы	кв.м	35471,8	2,48	87 846,55
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	276	294,39	81 251,13
2	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	3	1 392,97	4 178,90
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	10,2	176,47	1 800,02
4	Откачка грунтовых вод из подвала	куб.м	20	30,83	616,50
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	35471,8	6,28	222 772,51
1	Замена светильника в МОП	шт.	110	1 455,39	160 093,39
2	Замена детектора движения в МОП	шт.	40	1 298,28	51 931,21
3	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	24	145,36	3 488,72
4	ТО силовых сетей в МОП	п.м	36	182,35	6 564,47
5	Замена ламп в МОП	шт.	3	231,57	694,72
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	4 675,62	14 026,85
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,42
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,08	7 587,08
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	6	758,89	4 553,35
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	84 406,78	84 406,78
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	20	7996,8	159 936,00
4	Страхования лифтов	шт.	20	8,084	161,68
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	35471,8	2,825	100 192,88
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	35471,8	6,10	216 354,66
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	35471,8	4,46	158 028,44
Итого:					2 342 701,48

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

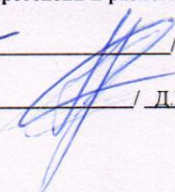
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

 / Медведева А.Н. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

 / Д.М. Григорьев /