

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

30 "сентября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская

д 8, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Неведрова Сергея Александровича,
 являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",
 в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие
 выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	14258,6	12,75	181832,5118
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	14258,6	16,62	236 994,07
2.1	Общестроительные работы	кв.м	14258,6	3,31	47 148,47
1	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	2,7	792,04	2 138,52
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	12	610,94	7 331,22
3	Ремонт двери в МОП	шт.	12	2 898,25	34 778,98
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	178,63	357,25
5	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2 542,50	2 542,50
2.2	Сантехнические работы	кв.м	14258,6	2,17	30 877,57
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	96	295,40	28 358,09
2	Ревизия дренажных насосов в подвале	шт.	1	1 169,46	1 169,46
3	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	7,65	176,47	1 350,02
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	14258,6	8,01	114 167,84
1	Замена светильника в МОП	шт.	77	1 260,59	97 065,70
2	Замена зеркального отражателя в МОП	шт.	8	526,61	4 212,84
3	Установка светильника в МОП	шт.	2	1 235,15	2 470,30
4	Монтаж э/кабеля в МОП	п.м	11	242,54	2 667,89
5	ТО УЗО	шт.	2	379,13	758,26
6	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	18	145,36	2 616,55
7	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	182,35	4 376,30
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 916,73	11 750,19
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,42
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,08	7 587,08
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	3	758,90	2 276,69
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	33 050,00	33 050,00
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	8	7 996,80	63 974,40
4	Страхования лифтов	шт.	8	11,250	90,00
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	14258,6	2,825	40 274,40
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	14258,6	6,07	86 567,46
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	14258,6	4,433	63 211,38
Итого:					672 944,23

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
 Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____

/Неведров С.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____

/ Д.М. Григорьев /