

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

" 30 " сентября 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : Раменский р-он, п. Дубовая роща

ул. Октябрьская

д. 11, именуемое в дальнейшем " **ЗАКАЗЧИК** ",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Волова Валентина Геннадьевна

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем " **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

" **ИСПОЛНИТЕЛЕМ** " ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	12034	12,75	153 465,4218
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	12034	13,86	166 809,8280
2.1	Общестроительные работы	кв.м	12034	4,25	51 088,3700
1	Замена замка на двери в МОП	шт.	1	709,46	709,4600
2	Ремонт двери в МОП	шт.	14	2 898,25	40 575,4400
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	14	610,93	8 553,0800
4	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	7	178,63	1 250,3900
2.2	Сантехнические работы	кв.м	12034	3,13	37 615,3000
1	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	126	289,08	36 424,1100
2	Устранение завоздушивания системы ГВС	куб.м	6,75	176,47	1 191,1900
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	12034	1,77	21 352,1500
1	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	19	145,36	2 761,9100
2	ТО э/счетчика в МОП	шт.	6	2 586,03	15 516,1900
3	Замена ламп в МОП	шт.	1	231,59	231,5900
4	Ревизия осветительной арматуры в МОП	шт.	9	315,83	2 842,4600
2.4	Слаботочные системы	услуга	3	3 663,77	10 991,3000
11	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
12	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,08	7 587,0800
13	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,90	1 517,8000
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	45 762,71	45 762,7080
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	6	7 996,80	47 980,8000
4	Страхования лифтов	шт.	6	14,27	85,6080
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	12034	2,82	33 991,3270
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	12034	36 930,88	36 930,8760
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	12034	38100,62	38 100,6240
Итого:					477 364,4848

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник):

Велл / Волова В.Т.

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор

[Подпись] / Д.М. Григорьев/