

АКТ №
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" августа 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская д. 5, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Дрозд Натальи Ивановны

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили **настоящий Акт о нижеследующем:**

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие

выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
1	Услуга по управлению	кв.м	37927,6	10,22	387 640,9320
2	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)	кв.м	37927,6	28,08	1 064 885,5280
2.1	Общестроительные работы	кв.м	37927,6	19,57	742 081,5200
1	Ремонт плитки в МОП	кв.м	17,12	6 658,64	113 995,8500
2	Устройство резиновых накладок на ступени вх. группы	шт.	28	994,66	27 850,5300
3	Ремонт двери в МОП	шт.	77	2 898,25	223 164,9800
4	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	91	610,93	55 595,0300
5	Замена замка на двери в МОП	шт.	12	709,45	8 513,3700
6	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	28	178,63	5 001,5100
7	Устройство противоскользящих полос на вх.группе	п.м	28,8	792,04	22 810,8300
8	Установка доводчика двери в МОП	шт.	3	2 542,51	7 627,5300
9	Замена двери в МОП	шт.	1	49 190,09	49 190,0900
10	Покраска двери в МОП	кв.м	48	710,77	34 116,7500
11	Замена замка на двери в МОП	шт.	4	1 582,46	6 329,8300
12	Замена пружин на двери в МОП	шт.	2	390,56	781,1200
13	Ремонт стен в МОП	кв.м	98	526,42	51 588,9900
14	Ремонт потолка	кв.м	180	752,86	135 515,1100
2.2	Сантехнические работы	кв.м	37927,6	3,429	130 048,3100
1	Ревизия запорной арматуры ГВС,ХВС, ЦО	шт.	363	294,33	106 840,4200
2	Замена запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	2	1 327,19	2 654,3800
3	Замена воздухоотводчика на системе ЦО, ГВС	шт.	12	1 712,79	20 553,5100
2.3	Электромонтажные работы	кв.м	37927,6	2,24	85 044,1300
1	Замена светильника в МОП	шт.	50	1 464,54	73 227,1400
2	Замена ламп в МОП	шт.	16	231,57	3 705,1600
3	ТО силовых сетей в МОП	п.м	24	182,35	4 376,3000
4	ТО шкафа учета э/энергии	шт.	22	145,36	3 198,0000
5	Монтаж распаячной коробки в МОП	шт.	3	179,18	537,5300
2.4	Слаботочные системы	услуга	4	3 792,30	15 169,2000
1	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,42	1 886,4200
2	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,08	7 587,0800
3	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	4	758,90	3 035,5800
4	Замена блока бесперебойного питания	шт.	2	1 330,06	2 660,1200
2.5	Обслуживание автоматической пожарной сигнализации (АПС)	услуга	1	92 542,37	92 542,3680
3	Техническое обслуживание лифтового хозяйства	шт.	26	8 116,48	211 028,4000
4	Страхования лифтов	шт.	26	25,85	672,0000
5	Аварийно-диспетчерская служба	кв.м	37927,6	230 412,90	230 412,9000
6	Санитарное содержание мест общего пользования	кв.м	37927,6	6,08	230 412,9000
7	Благоустройство и содержание придомовой территории	кв.м	37927,6	205 436,98	205 436,9760
Итого:					2 330 489,6360

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Дрозд Н.И. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация" _____ / Д.М. Григорьев /
 Генеральный директор _____