

**АКТ №**  
приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию  
общего имущества в многоквартирном доме.

г. Раменское

"31" июля 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Раменское,

ул. Космонавтов д. 17А, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Воеводиной Оксаны Анатольевны

являющейся (егося) собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном МКД, с одной стороны, и ООО "МОИС Эксплуатация",

именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
<b>I</b>	<b>Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания ( в т.ч. текущий ремонт)</b>				<b>68 249,59</b>
1	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	178,625	357,250
2	Ремонт двери в МОП	шт.	2	2898,255	5 796,510
3	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	2	610,935	1 221,870
4	Установка доводчика двери в МОП	шт.	1	2542,500	2 542,500
5	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС, ЦО	шт.	33	290,664	9 591,920
6	Прочистка системы водоотведения	сист	1	20060,820	20 060,820
7	Замена запорной арматуры ГВС	шт.	2	1419,170	2 838,340
8	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	2223,540	2 223,540
9	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	3	145,363	436,090
10	Замена ламп в МОП	шт.	2	231,575	463,150
11	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1886,420	1 886,420
12	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	3793,540	3 793,540
13	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,900	1 517,800
14	Техническое обслуживание комплекса технических средств, включающий в себя автоматическую установку пожарной сигнализации и установку водяного пожаротушения	система	1	15 519,840	15 519,84
<b>II</b>	<b>Обслуживание лифтового хозяйства</b>				<b>16 302,29</b>
1	Ежемесячное техническое обслуживание лифтового хозяйства . Подготовка лифтов к ежегодному освидетельствованию.	шт.	2	8 122,61	16 245,22
2	Страхования лифтов	шт.	2	28,54	57,07
<b>III</b>	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>	услуга	1	14 409,59	<b>14 409,59</b>
<b>IV</b>	<b>Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории</b>				<b>62 729,92</b>
1	Содержание мест общего пользования	услуга	1	32 729,92	32 729,92
2	Благоустройство и содержание придомовой территории	услуга	1	30 000,00	30 000,00
<b>V</b>	<b>Услуги, работы по управлению МКД</b>	услуга	1	50 511,92	<b>50 511,92</b>
<b>Итого:</b>					<b>212 203,310</b>

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий

Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): \_\_\_\_\_ / Воеводина О.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор \_\_\_\_\_ / Д.М. Григорьев /