

АКТ №

**приемки выполненных работ по содержанию и обслуживанию
общего имущества в многоквартирном доме.**

г. Раменское

"31" июля 2023 г.

Собственник помещений в МКД, расположенном по адресу : г. Раменское,

ул. Крымская

д. 3, именуемые в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК",

в лице председателя Совета МКД (представителя) Комарькова Григория Александровича

являющейся (егося) собственником квартиры № _____, находящейся в данном МКД, с одной стороны,

и ООО "МОИС Эксплуатация", именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ",

в лице Генерального директора Дмитрия Михайловича Григорьева, действующего на основании

Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

"ИСПОЛНИТЕЛЕМ" ООО "МОИС Эксплуатация" предъявлены к приемке следующие выполненные работы по содержанию и обслуживанию общего имущества в МКД.

№ п/п	Виды услуг по содержанию и обслуживанию МКД	Ед. изм.	Объем работ	Стоимость /сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
I	Содержание, ремонт и техническое обслуживание инженерных систем и конструктивных элементов здания (в т.ч. текущий ремонт)				170 644,65
1	Ремонт двери в МОП	шт.	2	2 898,255	5 796,510
2	Ремонт доводчика двери в МОП	шт.	6	610,937	3 665,620
3	Ремонт петель на двери в МОП	шт.	2	178,625	357,250
4	Замена замка на двери в МОП	шт.	5	335,014	1 675,070
5	Устройство противоскользящих полос на вх. группе	п.м	5,4	792,046	4 277,050
6	Покраска скамеек на придомовой территории (9шт)	кв.м	70,08	182,738	12 806,300
7	Установка урн на придомовой территории	шт.	2	5 019,785	10 039,570
8	Ревизия запорной арматуры ХВС, ГВС, ЦО	шт.	146	295,325	43 117,520
9	Устранение завоздушивания системы ГВС	сист	1	2 250,020	2 250,020
10	ТО шкафа учета э/энергии в МОП	шт.	24	145,363	3 488,720
11	Замена светильника в аэронавигационных огнях	шт.	1	1 488,010	1 488,010
12	Замена ламп в МОП	шт.	1	463,150	463,150
13	ТО электроосветительной арматуры	шт.	24	146,349	3 512,380
14	ТО силовых сетей в МОП	п.м	12	182,346	2 188,150
15	ТО УЗО	шт.	1	379,110	379,110
16	Снятие показаний приборов учета по АСКУЭ	сист	1	1 886,420	1 886,420
17	Системное обслуживание видеонаблюдения	сист	1	7 587,080	7 587,080
18	Диагностика работоспособности ПУ	шт.	2	758,900	1 517,800
19	Ремонт плитки в МОП	кв.м	106	211,830	22 454,000
20	Техническое обслуживание комплекса технических средств, включающий в себя автоматическую установку пожарной сигнализации и установку водяного пожаротушения	сист	1	41 694,924	41 694,924
II	Обслуживание лифтового хозяйства				97 632,804
1	Ежемесячное техническое обслуживание лифтового хозяйства . Подготовка лифтов к ежегодному освидетельствованию.	шт.	12	8 122,608	97 471,296
2	Страхования лифтов	шт.	12	13,459	161,508
III	Аварийно-диспетчерская служба	услуга	1	59 266,282	59 266,282
IV	Благоустройство и санитарное содержание многоквартирного дома и придомовой территории				212 038,044
1	Содержание мест общего пользования	услуга	1	104 383,656	104 383,656
2	Благоустройство и содержание придомовой территории	услуга	1	107 654,388	107 654,388
V	Услуги, работы по управлению МКД	услуга	1	207 754,241	207 754,241
Итого:					747 336,025

Работы выполнены, сданы и приняты в полном объеме. Претензий и разногласий
Стороны друг к другу не имеют.

"ЗАКАЗЧИК" (Собственник): _____ / Комарьков Г.А. /

"ИСПОЛНИТЕЛЬ" ООО "МОИС Эксплуатация"

Генеральный директор _____ / Д.М. Григорьев /